Ajuntament de Sant Adrià de Besòs

Expedient:	**2026/2-SESCI_DEL**
Procediment:	**Comissió Informativa de Territori sostenible, medi ambient i benestar animal**

SESSIÓ ORDINARIA DE CI TERRITORI SOSTENIBLE, MEDI AMBIENT I BENESTAR ANIMAL DEL DIA 18 DE MARZO DE 2026.

Dia: 18/03/2026
Hora: 18:25 hores
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

ASISTENTES

Francisco Vargas Porras	Regidor
Antonio Balboa Sanchez	Regidor
Jose Luis Martinez Cardoso	Regidor
Filomena Cañete Carrillo	Alcaldessa
Antoni Velez Barajas	Regidor
Jose Antonio Gras Iñigo	President
Andres Pozo Cueto	Regidor
Desiree Aguilar Molina	Regidora
Cristina Obregon Plaza	Regidora
Anabel Jurado Perez	Regidora
Ruben Arenas Garcia	Regidor
Miriam Chacon Casas	Regidora
Irene Aldabert Gonzalez	Regidora
Antonia Hernandez Martinez	Regidora
Joan Comorera Estarellas	Regidor
Jorge Alberto Fuente Miro	Regidor
Irene Pardo Romera	Regidora
Paula Dieste Ariza	Regidora
Hugo Ferrer Saez	Regidor
Marcos Moises Martin Gutierrez	Regidor
Marc Talaveron Garcia	Regidor
Nerea Alba Ponce	Secretaria

EXCUSA SU ASISTENCIA:

Jose Luis Martinez Cardoso	Regidor
Filomena Cañete Carrillo	Alcaldessa
Desiree Aguilar Molina	Regidora
Anabel Jurado Perez	Regidora
Miriam Chacon Casas	Regidora
Jorge Alberto Fuente Miro	Regidor
Irene Pardo Romera	Regidora
Paula Dieste Ariza	Regidora

Ajuntament de Sant Adrià de Besòs. Òrgan.Oficina d'Atenció Ciutadana-Registre General. Núm. de registre: · Data:
Estat d'elaboració: Original · CSV: 163404071711117204011 - Autenticitat verificable a https://seu.sant-adria.net/

Document signat electrònicament. Podeu consultar la seva autenticitat mitjançant el **codi de verificació 16340407171117204011** a https://seu.sant-adria.net/validacio

CIF P-0819300-E · Plaça de la Vila, 12 · 08930 Sant Adrià de Besòs · Tel. 93 381 20 04 · www.sant-adria.cat

Marcos Moises Martin Gutierrez — Regidor
Marc Talaveron Garcia — Regidor

ORDRE DEL DÍA:

1 **-** Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 11 de febrer de 2026.

El president obre la sessió.
Els membres de la comissió informativa aproven per unanimitat l'acta de la sessió que va tenir lloc el dia 11/2/2026.

2. Territori
Referencia: 2025/8126
Petició adhesió al servei de Ponència Metropolitana d'Avaluació Ambiental a l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

S'explica que, en el cas dels municipis de menys de 50.000 habitants, aquesta funció no és obligatòria a nivell municipal. Per aquest motiu, es considera convenient adherir-se al servei metropolità, ja que permet optimitzar recursos administratius i tècnics, tot mantenint el nivell d'exigència ambiental. Aquesta adhesió facilita la gestió dels tràmits associats, com ara informes tècnics especialitzats, i permet una dedicació més específica per part d'un organisme amb experiència en aquest àmbit.

D'acord amb el que s'ha exposat, aquesta Comissió informativa per unanimitat dels membres presents a la sessió, emet aquest dictamen a Ple de l'Ajuntament per a la seva aprovació, si així ho considerés adient

3. Territori
Referencia: 2026/352
Donar compte del Pla de millora urbana de les illes situades entre els carrers Pi i Gibert, Ramon Viñas, L'avinguda d'Eduard Maristany i l'Avinguda de la Platja.

Relatiu al Pla Especial de Millora Urbana (PEMU) vinculat al projecte d'Inditex. Tot i que l'aprovació inicial s'ha dut a terme per decret d'alcaldia, es presenta en comissió amb voluntat informativa, atesa la seva rellevància. Es recorda que l'aprovació provisional correspon al Ple municipal, mentre que l'aprovació definitiva és competència de la Generalitat de Catalunya.

4. Territori
Referencia: 2025/6681
Incoació de procediment sancionador per possible infracció en matèria d'animals potencialment perillosos.

D'acord amb el que s'ha exposat, aquesta Comissió informativa per unanimitat dels membres presents a la sessió, emet aquest dictamen a Junta de Govern Local per a la seva aprovació, si així ho considera adient.

Ajuntament de Sant Adrià de Besòs. Òrgan.Oficina d'Atenció Ciutadana-Registre General. Núm. de registre: · Data:
Estat d'elaboració: Original · CSV: 163404071711117204011 - Autenticitat verificable a https://seu.sant-adria.net/
SES_M_08_WORD

CIF P-0819300-E · Plaça de la Vila, 12 · 08930 Sant Adrià de Besòs · Tel. 93 381 20 04 · www.sant-adria.cat

ASSUMPTES URGENTS

No n'hi ha.

PRECS I PREGUNTES

El regidor Joan Comorera formula diverses qüestions en relació amb el punt tercer, referent al Pla Especial de Millora Urbana (PEMU), les quals són respostes pel regidor Jose Antonio Gras, qui en fa els aclariments corresponents."

En relació amb el contingut del PEMU, s'aclareix que es tracta d'un instrument de planejament derivat equiparable a un pla especial, i que no implica una modificació de la qualificació urbanística ni un increment global de l'edificabilitat. Es defensa la solidesa jurídica de l'operació, tot i que s'ofereix la possibilitat de contrastar els aspectes més tècnics amb serveis jurídics especialitzats.

Pel que fa a aspectes concrets, s'indica que:

- No es produeix una transferència d'edificabilitat que alteri els límits màxims establerts.
- L'actuació es planteja com un àmbit únic d'actuació, tot i la separació física de les parcel·les.
- Les qüestions relatives a valoracions econòmiques es concretaran en fases posteriors, especialment en el moment de la concessió de llicències.

En matèria ambiental, s'explica que es preveuen actuacions de descontaminació del sòl, tot i que legalment no totes són exigibles, i que aquestes es desenvoluparan d'acord amb els requeriments de l'Agència de Residus. També s'indica que qualsevol actuació estarà subjecta als informes tècnics pertinents.

Respecte a la mobilitat i l'impacte acústic, s'assenyala que els estudis incorporen l'increment previst d'activitat, amb una aposta clara per la mobilitat sostenible i el transport públic. Es considera que no hi haurà un augment significatiu del trànsit rodat, sinó principalment de mobilitat a peu i en bicicleta.

En conjunt, es defensa que el projecte suposa una millora significativa de l'àmbit, tant des del punt de vista urbanístic com d'interès general, destacant que incorpora actuacions que van més enllà de les obligacions legals.

També s'informa, de l'aprovació recent d'un pla especial derivat per a l'ampliació d'una comissaria dels Mossos d'Esquadra, consistent principalment en l'ampliació de les instal·lacions existents dins de la mateixa parcel·la.

Ajuntament de Sant Adrià de Besòs. Òrgan.Oficina d'Atenció Ciutadana-Registre General. Núm. de registre: · Data:
Estat d'elaboració: Original · CSV: 163404071711172040 11 - Autenticitat verificable a https://seu.sant-adria.net/

Document signat electrònicament. Podeu consultar la seva autenticitat mitjançant el **codi de verificació 16340407171117204011** a https://seu.sant-adria.net/validacio

CIF P-0819300-E · Plaça de la Vila, 12 · 08930 Sant Adrià de Besòs · Tel. 93 381 20 04 · www.sant-adria.cat

I No havent-hi més assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió a les 18:47h de la que, com a secretària, estenc la següent acta.

Vist i plau

Ajuntament de Sant Adrià de Besòs. Òrgan.Oficina d'Atenció Ciutadana-Registre General. Núm. de registre: · Data:
Estat d'elaboració: Original · CSV: 163404071711117204011 - Autenticitat verificable a https://seu.sant-adria.net/