

Sant Adrià de Besòs, 29 de desembre de 2014

Essent les dinou hores, a la sala de sessions, es constitueixen, en primera convocatòria, sota la presidència de l'alcalde, Joan Callau Bartolí, per tal de dur a terme la sessió ordinària que correspon al dia d'avui, els membres del **Ple de l'Ajuntament** que tot seguit es diran, assistits per mi el sotassnat secretari de la corporació, Josep Reverendo Carbonell. Assisteix també l'interventor, Francisco Javier Martínez Gilaberte.

HI ASSISTEIXEN:

Alcalde: Joan Callau Bartolí

Tinents d'alcalde: Pedro Rivero Hidalgo
Filomena Cañete Carrillo
Irene Aldabert González
Ruth Soto García
Josefa López Navarrete
José Luis Martínez Cardoso

Regidors: Josefa Pérez Contreras
Juan Carlos Ramos Sánchez
M. Dolores Ocaña Jiménez
Hugo Ferrer Sáez
Gregorio Belmonte Ferrer
Gregorio Camacho Alcalde
Jesús A. García Bragado
Laura Roderia Feliz
Desiree Aguilar Molina
Mireia Hernández Hernández
Xavier Soley Manuel
Menchu Martí Matas
Óscar Marjalizo Hernández

S'ha excusat d'assistir-hi Isabel Marcuello García.

Vist que s'ha assolit la majoria absoluta del nombre de membres del Ple de l'Ajuntament, el president obre la sessió.

ALCALDIA

1. Donar compte de la sentència núm. 390/2011 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, sala contenciosa administrativa, secció segona, per la qual es va estimar el recurs interposat per

l'Ajuntament contra el Jurat d'Expropiació de Catalunya pel preu just de l'extinció de la concessió administrativa de diverses parades del mercat

Tot seguit, els assistents resten assabentats de la sentència núm. 390/2011 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, sala contenciosa administrativa, secció segona, per la qual es va estimar el recurs interposat per l'Ajuntament contra el Jurat d'Expropiació de Catalunya pel preu just de l'extinció de la concessió administrativa de diverses parades del mercat.

TERRITORI

2. Dictamen relatiu a ratificar el requeriment previ contra l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme en l'expedient de modificació puntual del Pla especial de reforma interior de l'illa delimitada per l'avinguda de la Platja, l'avinguda d'Eduard Maristany, el carrer de Ramon Vinyas i el carrer de la Torrassa.

"Fets

1. El Ple de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, en sessió ordinària de 30 de juny de 2014, va adoptar els acords següents:

"1. Aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla especial de reforma i interior de l'illa delimitada per l'avinguda de la Platja, l'avinguda d'Eduard Maristany, el carrer de Ramon Vinyas i el carrer de la Torrassa, elaborada per l'enginyer industrial xxx xxx, promoguda per Immochan España, SA i tramesa per l'Ajuntament.

2. Trametre el document de la modificació puntual del Pla especial de reforma i interior de l'illa delimitada per l'avinguda de la Platja, l'avinguda d'Eduard Maristany, el carrer de Ramon Vinyas i el carrer de la Torrassa a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya als efectes de procedir, si escau, a la seva aprovació definitiva."

2. La Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona, en la sessió d'1 d'octubre de 2014, va adoptar els acords següents:

"-1 Suspendre l'aprovació definitiva de la modificació puntual del Pla especial de reforma interior de l'illa delimitada per l'av. de la Platja, l'av. d'Eduard Maristany, el c. Ramon Vinyas i el c. de la Torrassa, de Sant Adrià de Besòs, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, fins que mitjançant un text refós que es presentarà per duplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i diligenciat, s'incorporin les prescripcions següents:

-1.1 Cal fixar normativament que la parcel·la ha de ser única i indivisible i que es garantiran els accessos als nous usos proposats des del carrer Av. De la Platja, d'acord amb l'article 311 del PGM.

-1.2 Cal ajustar l'ús sanitari al que determina l'article 311.1 de les normes urbanístiques del Pla general metropolità. Així mateix, cal substituir l'ús proposat "despatxos professionals" pel d'"oficines".

-1.3 Cal eliminar l'article 3 de la normativa, d'acord amb el que s'indica en la part valorativa.

-1.4 L'ús comercial no pot ser superior al que determina el planejament vigent, per tant cal precisar que la nova edificació proposada es podrà destinar a qualsevol dels usos previstos excepte el comercial. Per altra banda, cal recollir totes les prescripcions de l'informe de la Direcció General de Comerç.

-1.5 Cal eliminar la relació d'usos de l'article 1.2 de la normativa, o precisar-los d'acord amb els usos descrits en l'article 2 de la pròpia normativa.

-1.6 Cal revisar les ocupacions de les edificacions existents i previstes descrites en l'article 2, ja que no són coincidents amb la ocupació total del quadre adjunt al final de l'article.

-2 Indicar a l'Ajuntament que el text refós inclourà el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic i en format editable de tractament de textos, en compliment de l'article 17.6 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, i de l'ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva."

3. L'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs va formular, en data 5 de novembre de 2014, requeriment previ contra l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, adoptat en sessió de data 1 d'octubre de 2014, en l'expedient de modificació puntual del Pla especial de reforma i interior de l'illa delimitada per l'avinguda de la Platja, l'avinguda d'Eduard Maristany, el carrer de Ramon Vinyas i el carrer de la Torrassa de Sant Adrià de Besòs.

El requeriment previ esmentat sol·licita l'anul·lació del punt 1.3 de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, adoptat en sessió de data 1 d'octubre de 2014, en l'expedient de modificació puntual del Pla especial de reforma i interior de l'illa delimitada per l'avinguda de la Platja, l'avinguda d'Eduard Maristany, el carrer de Ramon Vinyas i el carrer de la Torrassa de Sant Adrià de Besòs.

Fonaments jurídics

1. Les al·legacions de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs es centren en el punt 1.3 de l'acord esmentat. El punt 1.3 assenyala que cal eliminar l'article 3 de la normativa. En concret, l'article 3 de la normativa del Pla especial de reforma i interior de l'illa delimitada per l'avinguda de la Platja, l'avinguda d'Eduard Maristany, el carrer de Ramon Vinyas i el carrer de la Torrassa estableix el següent:

“Article 3. La modificació de planejament comporta l’obligació d’incorporar la reserva mínima corresponent i d’establir, en el seu cas, la cessió aplicable segons el que estableix l’article 100 i la disposició addicional segona del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, pel qual s’aprova el Text refós de la Llei d’urbanisme. En cas que la reserva exigida no es pugui emplaçar en el mateix àmbit, per raons d’impossibilitat material, es pot substituir per l’equivalent del seu valor econòmic.”

Les al·legacions de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs conclouen, en resum, que el PERI aprovat l'any 1986 va establir clarament quins eren els usos permesos a l'edificació prevista en el PERI. Tenint en compte que la modificació puntual de PERI té per objecte l'establiment de nous usos en aquest edificació, en aplicació de l'article 100.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs considera que cal incorporar una reserva per a zones verdes, espais lliures públics i equipaments públics.

Dictamen

Aquesta Comissió Informativa de Territori proposa al Ple de l'Ajuntament que adopti el següent

ACORD:

Ratificar el requeriment previ contra l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, adoptat en sessió de data 1 d'octubre de 2014, en l'expedient de modificació puntual del Pla especial de reforma i interior de l'illa delimitada per l'avinguda de la Platja, l'avinguda d'Eduard Maristany, el carrer de Ramon Vinyas i el carrer de la Torrassa de Sant Adrià de Besòs.”

Defensa el dictamen Ruth Soto (PSC).

Menchu Martí (PxC) manifesta que el seu vot és en contra, ja que des del principi la seva posició ha estat contrària a aquest projecte de construcció d'un nou gimnàs *low cost* que farà la competència als de propietat municipal, deficitaris a dia d'avui.

Jesús A. García (PP) dice que en julio ya manifestaron que no estaban a favor de hacer esta modificación, porque esta actividad iría en contra del polideportivo Marina-Besòs.

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: onze (11) – PSC (10) i Óscar Marjalizo, regidor no adscrit (1)
Vots en contra: set (7) – ICV-EUiA (3), PP (3) i PxC (1)

3. Dictamen relatiu a la modificació del Conveni amb l'Institut Català del Sòl per a la finalització de la remodelació del barri de Via Trajana

Es deixa damunt la taula.

GOVERNACIÓ, SERVEIS CENTRALS, PROMOCIÓ I EDUCACIÓ

4. Donar compte de l'informe de fiscalització núm. 20/2014 del síndic major de la Sindicatura de Comptes de Catalunya, relatiu als saldos de dubtós cobrament corresponents a 31 de desembre de 2011.

Tot seguit, els assistents resten assabentats de l'informe de fiscalització núm. 20/2014 del síndic major de la Sindicatura de Comptes de Catalunya, relatiu als saldos de dubtós cobrament corresponents a 31 de desembre de 2011.

A les 19.14 h s'incorpora a la sessió Mireia Hernández (CiU).

5. Dictamen relatiu a la rectificació de l'Inventari general de béns de la corporació, any 2014

"Vist l'informe emès pel cap de Serveis Generals i el Secretari de l'Ajuntament en data 10 de desembre de 2014, el qual diu el següent:

"FETS

En el marc de les operacions anuals de rectificació de l'inventari de béns municipal, i vistes les últimes operacions d'actualització contínua de l'inventari, es creu oportú procedir en aquest moment a la seva rectificació i verificació per part del Ple de l'Ajuntament.

OPERACIONS PATRIMONIALS RELATIVES ALS BÉNS IMMOBLES DE L'AJUNTAMENT

Les operacions d'incorporació a l'inventari, aprovades per resolució de la regidoria delegada de Governació, Serveis Centrals, Promoció i Educació des del dia 1 de gener de 2014 fins l'actualitat, han estat les que consten en annex a aquest informe.

Les operacions d'actualització de l'inventari, aprovades per resolució de la regidoria delegada de Governació, Serveis Centrals, Promoció i Educació des del dia 1 de gener de 2014 fins l'actualitat, han estat les que consten en annex a aquest informe.

Les resolucions esmentades en tots els casos inclouen la corresponent motivació i per tant estableixen els motius i aspectes que s'han incorporat i/o actualitzat, o els motius de les baixes.

OPERACIONS PATRIMONIALS RELATIVES ALS BÉNS MOBLES DE L'AJUNTAMENT

Les operacions d'incorporació a l'inventari, aprovades per resolució de la regidoria delegada de Governació, Serveis Centrals, Promoció i Educació des del dia 1 de gener de 2014 fins l'actualitat, han estat les que consten en annex a aquest informe.

Les operacions de baixes de l'inventari són també les que consten en annex a aquest informe.

RELACIÓ DE LES VIES PÚBLIQUES DEL MUNICIPI

Figura com a annex a aquest informe una relació de les vies públiques del municipi. Aquesta relació és la mateixa que consta en la pàgina web municipal, publicada pel servei d'estadística i padró.

RELACIONS DELS VEHICLES I EQUIPS INFORMÀTICS DE L'AJUNTAMENT

Figuren com a annex a aquest informe dues relacions detallades dels vehicles i equips informàtics propietat de l'Ajuntament a data d'aquest informe.

.....

Vistes les anteriors consideracions, en documentació a part de l'expedient figura una recopilació de les altes (incorporacions) i modificacions i/o actualitzacions dels diferents elements de l'inventari (béns immobles i altres) des de l'aprovació de la rectificació de desembre de 2013, així com les relacions detallades de les vies públiques, vehicles i equips informàtics municipals que abans s'han esmentat.

En conseqüència, s'adjunta com Annex l'Inventari general de béns de l'Ajuntament pel que fa als diferents índex que el configuren, actualitzat a data 10 de desembre de 2014, on consten incorporades totes les modificacions produïdes. Resta en els arxius dels Serveis Generals de l'Ajuntament els diferents volums amb les fitxes individualitzades de cada bé, així com la documentació complementària.

.....

Es posa de relleu que, al llarg d'aquest any 2014, s'han vingut realitzant diverses actuacions relacionades amb l'inventari, essent aquestes les següents:

1.- S'ha iniciat una tasca d'integració de l'inventari jurídic o físic (objecte d'aquest informe) amb l'inventari comptable de béns per tal d'unificar-los en un futur i tenir únicament una eina d'inventari. S'estan introduint les dades dels béns inclosos en l'inventari físic en l'aplicatiu proporcionat per l'empresa T-Systems, de gestió de l'inventari comptable, per disposar en un futur d'una única font d'informació respecte l'inventari de béns. Les dades que s'estan actualitzant i introduint són dades descriptives, relatives a les característiques dels béns (situació, llandars, usos, inscripcions registrals, destinació, etc...) sense modificar dades econòmiques ni comptables, les quals han estat introduïdes pel departament de comptabilitat. En els annexos que figuren en aquest informe es relaciona una correspondència entre els béns d'ambdós inventaris per tal d'identificar els béns en ambdues fonts d'informació. L'anterior rectificació de l'inventari, aprovada per sessió plenària el desembre de 2013, ja feia esment de l'inici d'aquestes tasques, les quals hauran de continuar. A part d'aquesta identificació individual dels béns de cada inventari per relacionar-los, es detalla a continuació quins són els béns respecte els quals s'ha introduït en l'aplicatiu de l'empresa T-Systems les dades de què es disposava en l'inventari físic o jurídic, per la qual cosa es pot considerar que respecte aquests béns ja hi ha una única font d'informació, havent-se unificat ambdós inventaris:

BÉNS JA INTEGRATS EN UN INVENTARI ÚNIC

NOM DEL BÉ	FITXA INVENTARI T-SYSTEMS (Epígraf 1.1.2.1 Immobles S.P.)	FITXA DE PROCEDÈNCIA
-------------------	--	-----------------------------

SANT ADRIÀ NORD

Plaça de la Vila i aparcament	60, 105, 106	1.1.b).1, 1.2.a).5
Casal de la Dona i antic Ajuntament	16	1.2.a).1
Col·legi Pompeu Fabra	107 (terreny)	1.2.a).7
Aparcament Carrer Joan XXIII	62	1.2.a).8
Masia Can Rigalt	79	1.2.a).11
Local Escola de Música	81	1.2.a).12
Pista esportiva Carrer Major	7,88	1.2.a).13

SANT JOAN BAPTISTA

Escola Bressol J. M. Céspedes	83	1.2.a).4
Locals de la Plaça Mossèn Anton	78	1.2.a).5 a 1.2.a).8
Local Jutjat de la Pau	84	1.2.a).9

LA VERNEDA

Deixalleria Av. Bon Pastor	13, 144	1.2.a).1
----------------------------	---------	----------

LA CATALANA

	Epígraf Béns patrimonials i PMSH	
Habitatges de l'Av. Catalana 101-103	3, 4, 5	3.1.4 a 3.1.6
Parcel·la R-19-B (PMSH)	1 (PMSH)	1 (PMSH)

EL BESÒS

Hotel d'entitats i edifici dif. usos	23	1.2.a).2
Pistes de petanca Parc II	54	1.2.a).9

Respecte d'aquests béns ja integrats, la fitxa de l'inventari físic continuarà fins que es produeixi el traspàs de totes les dades de l'inventari físic a l'aplicació de T-Systems, amb el benentès que la informació de l'aplicació ja és completa. D'altra banda, caldrà analitzar amb l'empresa que subministra l'aplicació, la ubicació dels béns de manera correcta d'acord amb la normativa patrimonial, doncs molts figuren com a béns de servei públic quan en realitat haurien de figurar com a béns patrimonials, o en altres tipologies.

2.- D'altra banda, s'ha demanat al Registre de la Propietat de Santa Coloma de Gramanet una relació dels béns inscrits a nom de l'Ajuntament per tal d'efectuar la comparativa amb l'inventari municipal i veure quines són les mancances. Així, s'ha detectat que hi ha uns 10 o 15 béns al Registre de la Propietat inscrits a nom de l'Ajuntament però que no figuren a l'inventari, i s'iniciaran les tasques oportunes per tal d'incloure'ls. D'altra banda, hi ha un

seguit de béns inscrits a l'inventari però no al Registre (consta en un dels índex dels annexos) respecte els quals haurà de procedir-se a la seva inscripció registral. En general, quan sigui possible, s'haurà de realitzar la tasca de verificar quina és la informació registral de cada bé per tal de comparar-la amb la realitat actual i efectuar les modificacions que siguin pertinents.

FONAMENTS DE DRET

L'esmentat inventari s'ha confegit d'acord amb les prescripcions dels articles 106 a 118 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, i s'ha de sotmetre al Ple municipal per a la seva aprovació, doncs n'és l'òrgan competent d'acord amb l'article 222.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Un cop aprovada la rectificació de l'inventari pel Ple, caldrà remetre'n una còpia al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya i una altra a la Subdelegació del Govern. Vista l'extensió de l'inventari, es remetrà en format digitalitzat, sense incloure la documentació gràfica que no sigui possible adjuntar en aquest format.

CONCLUSIONS

Per tot el que s'ha exposat, es proposa al ple la rectificació de l'inventari general de béns de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, actualitzat a 10 de desembre de 2014, i la tramesa de còpia de l'inventari al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya i una altra a la Subdelegació del Govern."

Per tot el que s'ha exposat, aquesta Comissió Informativa proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS:

- 1.** Aprovar la rectificació de l'inventari general de béns de la corporació, actualitzat a data 10 de desembre de 2014 i formulat pel Secretari, i restar assabentat de les tasques d'integració dels inventaris físic i comptable en una única eina, que es correspon amb l'aplicació proposada per l'empresa T-Systems, les quals s'han realitzat durant aquest any 2014 d'acord amb el que es disposa en la part expositiva, i que hauran de continuar fins la seva integració total.
- 2.** Remetre còpia digitalitzada de l'esmentat inventari al Departament de Governació i administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya i a la Subdelegació del Govern.

ANNEX

Detall de les diverses actuacions efectuades en l'inventari general de béns i drets d'aquest Ajuntament al llarg de l'any 2014.

1.- INCORPORACIONS A L'INVENTARI GENERAL DE BÉNS

1.- BÉNS DE DOMINI PÚBLIC

1.1.- BÉNS D'ÚS PÚBLIC

1.1.a).- PARCS I JARDINS

SANT ADRIÀ NORD

Número de la fitxa de l'Inventari	Denominació del bé	Ubicació	Data de la resolució que incorpora les dades
2	Plaça de Joan Rovira i Costa	Plaça de Joan Rovira i Costa	28 de juliol de 2014

SANT JOAN BAPTISTA

Número de la fitxa de l'Inventari	Denominació del bé	Ubicació	Data de la resolució que incorpora les dades
4	Parc de la Ribera	Carrer Olímpic	23 de gener de 2014
5	Parc de Lluís Companys	Avinguda de la Platja	23 de gener de 2014

LA CATALANA

Número de la fitxa de l'Inventari	Denominació del bé	Ubicació	Data de la resolució que incorpora les dades
3 a 23	Zones verdes procedents del Projecte de Reparcel·lació de la Catalana	Barri de la Catalana	6 de juny de 2014

1.1.b).- PLACES I VIALS URBANS

SANT JOAN BAPTISTA

Número de la fitxa de l'Inventari	Denominació del bé	Ubicació	Data de la resolució que incorpora les dades
6	Tram de vial	Carrer Torrassa amb Avinguda de la Platja	31 de març de 2014
7	Passatge Josefina Vidal Folch	Barri de Sant Joan Baptista	31 de març de 2014

LA VERNEDA

Número de la fitxa de l'Inventari	Denominació del bé	Ubicació	Data de la resolució que incorpora les dades
1	Trams de vial	La Verneda	31 de març de 2014
2	Trams de vial	La Verneda	31 de març de 2014

LA CATALANA

Número de la fitxa de l'Inventari	Denominació del bé	Ubicació	Data de la resolució que incorpora les dades
4	Vial	Projecte de Reparcel·lació de la Catalana	6 de juny de 2014

1.1.d).- ALTRES BÉNS D'ÚS PÚBLIC

LA VERNEDA

Número de la fitxa de l'Inventari	Denominació del bé	Ubicació	Data de la resolució que incorpora les dades
2	Terreny clau 9 (originàriament per nova alienació al carrer Joan d'Àustria)	Carrer Joan d'Àustria	16 de juny de 2014

1.2.- BÉNS DE SERVEI PÚBLIC

1.2.A).- IMMOBLES

LA CATALANA

Número de la fitxa de l'Inventari	Denominació del bé	Ubicació	Data de la resolució que incorpora les dades
1	Finca per equipaments	Projecte de Reparcel·lació de la Catalana	6 de juny de 2014

BESÒS

Número de la fitxa de l'Inventari	Denominació del bé	Ubicació	Data de la resolució que incorpora les dades
9	Pistes de petanca Parc II	Rda. St. Raimon Penyafort	13 de gener de 2014
10	Pistes de petanca del carrer Goya	Carrer Goya s/n	13 de gener de 2014

3.- BÉNS PATRIMONIALS3.3.- BÉNS MOBLES

Número de la fitxa de l'Inventari	Denominació del bé	Ubicació	Data de la resolució que incorpora les dades
14	Quatre bicis elèctriques	Diversos usos municipals	2 de gener de 2014
15	Vehicle per la recollida de residus domiciliaris	Ús per la gestió del servei al municipi	13 de març de 2014

2.- ACTUALITZACIONS A L'INVENTARI GENERAL DE BÉNS**1.- BÉNS DE DOMINI PÚBLIC**1.1.- BÉNS D'ÚS PÚBLIC*1.1.a).- PARCS I JARDINS*

SANT JOAN BAPTISTA

Número de la fitxa de l'Inventari	Denominació del bé	Motiu d'actualització	Ubicació	Data de la resolució que actualitza les dades
3	Parcel·la del Pla Especial Sector A Llevant Av. Catalunya	Definir el seu ús per camps de boxes	Av. Catalunya	30 d'abril de 2014
5	Parc de Lluís Companys	Definir modalitat d'adquisició	Av. de la Platja	22 de juliol de 2014

1.2.- BÉNS DE SERVEI PÚBLIC*1.2.a).- IMMOBLES*

SANT ADRIÀ NORD

Número de la fitxa de l'Inventari	Denominació del bé	Motiu d'actualització	Ubicació	Data de la resolució que actualitza les dades
3	Biblioteca municipal i edifici cultural Polidor	Ús de local per Centre de Transformació	Carrer Ricart	30 d'abril de 2014
13	Pista esportiva del Carrer Major	Definir inversions realitzades	Carrer Major	31 de juliol de 2014

EL BESÒS

Número de la fitxa de l'Inventari	Denominació del bé	Motiu d'actualització	Ubicació	Data de la resolució que actualitza les dades
9	Pistes de Petanca Parc II	Definir el seu ús	Ronda Sant de Raimon Penyafort	30 d'abril de 2014

3.- BÉNS PATRIMONIALS

3.1.- BÉNS IMMOBLES

SANT ADRIÀ NORD

Número de la fitxa de l'Inventari	Denominació del bé	Motiu d'actualització	Ubicació	Data de la resolució que actualitza les dades
1	Local i entresòl del carrer Doctor Barraquer, 6	Recollir documentació gràfica	Carrer Doctor Barraquer, 6	13 de març de 2014
1	Local i entresòl del carrer Doctor Barraquer, 6	Definir l'ús de la vivenda	Carrer Doctor Barraquer, 6	30 d'abril de 2014

EL BESÒS

Número de la fitxa de l'Inventari	Denominació del bé	Motiu d'actualització	Ubicació	Data de la resolució que actualitza les dades
1 a 3	Diversos habitatges municipals del Besòs	Recollir documentació gràfica	Diversos habitatges municipals al Besòs	16 de gener de 2014

3.6.- CRÈDITS I DRETS DE CARÀCTER PERSONAL

Denominació del bé	Motiu d'actualització
Quadre d'amortització de préstecs al personal. Bestretes al personal, any 2013.	Recollir les variacions succeïdes durant l'any en curs.
Crèdit a llarg i curt termini, vivendes venda de Marina-Besòs, bestretes o avançaments de remuneracions al personal municipal, i totals.	Recollir les variacions succeïdes durant l'any en curs.
Préstecs vivendes Marina-Besòs	Recollir les variacions succeïdes durant l'any en curs.

5.- OBLIGACIONS DE L'ENS LOCAL

5.1.- Emprèstits i deute local.

Denominació del bé	Motiu d'actualització
Estat del deute, capitals. Deutes en moneda nacional.	Recollir les variacions succeïdes durant l'any en curs.

5.2.- Préstecs per un termini superior a 1 any.

Denominació del bé	Motiu d'actualització
Estat del deute, capitals. Deutes en moneda nacional.	Recollir les variacions succeïdes durant l'any en curs.

PATRIMONI MUNICIPAL DEL SÒL I DE L'HABITATGE

Número de la fitxa de l'Inventari	Denominació del bé	Motiu d'actualització	Ubicació	Data de la resolució que actualitza les dades
1	Parcel·la R-19-B	Introduir la inscripció al Registre de la Propietat i plànols.	Projecte de reparcel·lació de la Catalana.	10 de juny de 2014

3.- BAIXES A L'INVENTARI GENERAL DE BÉNS

3.- BÉNS PATRIMONIALS

3.3.- BÉNS MOBLES

Número actual de la fitxa d'Inventari	Denominació del bé	Ubicació	Destí del bé	Data de la resolució que actualitza les dades
12	Vehicles d'ús intern	Ús municipal	Cessió de la	20 de febrer de

	o destinats a la seguretat viària		propietat al IES Fòrum 2004	2014
--	-----------------------------------	--	-----------------------------	------

Mireia Hernández (CiU) demana una còpia de l'Inventari per a tots els grups municipals.

S'aprova per unanimitat.

6. Dictamen relatiu a l'aprovació de conveni i de l'expedient de contractació per part del Consell Comarcal del Barcelonès per licitar la venda d'uns terrenys per ubicar-hi un tanatori

"El Ple del Consell Comarcal del Barcelonès, en sessió de data 29 d'octubre de 2014, va adoptar entre d'altres els següents acords:

- L'aprovació d'un conveni a subscriure amb l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs regulador del procediment d'alienació conjunta d'uns terrenys de titularitat pública, comarcal i municipal, ubicats dins el terme municipal de Sant Adrià de Besòs destinats a la construcció d'un tanatori, mitjançant la convocatòria unificada de licitació pública.
- L'aprovació de l'expedient de contractació mitjançant subhasta pública dels terrenys on s'haurà d'ubicar el tanatori que es construeixi, tot identificant els terrenys de titularitat comarcal i distingint-los dels municipals.
- L'aprovació del plec de clàusules reguladores de la venda per import mínim de 2.500.000 € (euros) exclòs l'IVA, essent qualificada de contracte privat.
- La convocatòria d'un procediment obert per procedir a l'alienació i la publicació de la licitació al BOPB i al perfil de contractant del Consell Comarcal.
- La tramesa per donar compte de l'alienació prevista al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya.
- El trasllat dels acords i una còpia del text del conveni a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, així com la notificació a l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs dels acords adoptats, del text del conveni regulador i del plec de condicions i l'annex, per la seva aprovació per l'òrgan municipal competent.

L'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, per la seva part, hauria d'aprovar si s'escau el plec de condicions amb el seu annex i el text del conveni que s'ha tramès, i donar el seu vist-i-plau a la tramitació per part del Consell Comarcal del Barcelonès, de la subhasta pública en nom d'ambdues administracions.

El Servei de Territori ha emès en data 28 de novembre de 2014 informe respecte les qüestions urbanístiques, de valoració i de superfícies que que s'inclouen en el plec de condicions i en el conveni, i considera correcte el plec de condicions pel que fa a les dades abans esmentades.

El cap de Serveis Generals, en data 2 de desembre de 2014, ha emès informe pel que fa a les qüestions estrictament patrimonials i de procediment, essent també favorable en aquest sentit.

Existeix en l'expedient certificat de la intervenció municipal acreditatiu que el valor de venda del bé municipal no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, a més d'informe respecte aquest expedient.

Per tant, aquesta Comissió Informativa proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

- 1.** Aprovar el conveni a subscriure amb el Consell Comarcal del Barcelonès regulador del procediment d'alienació conjunta d'uns terrenys de titularitat pública, comarcal i municipal, ubicats dins el terme municipal de Sant Adrià de Besòs destinats a la construcció d'un tanatori, mitjançant la convocatòria unificada de licitació pública.
- 2.** Aprovar l'expedient de contractació mitjançant subhasta pública dels terrenys on s'haurà d'ubicar el tanatori que es construeixi i el plec de clàusules reguladores de la venda per import mínim a l'alça de 2.500.000 € (euros) exclòs l'IVA.
- 3.** Facultar al Consell Comarcal del Barcelonès per tal que efectuï en nom d'ambdues administracions la convocatòria d'un procediment obert per procedir a l'alienació i la publicació de la licitació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al perfil de contractant del Consell Comarcal.
- 4.** Facultar al president i/o al regidor delegat de Governació, Serveis Centrals, Promoció i Educació per a la signatura de l'esmentat conveni i per efectuar totes les tramitacions que es derivin d'aquests acords.
- 5.** Notificar els presents acords al Consell Comarcal del Barcelonès."

Defensa el dictamen Pedro Rivero (PSC).

Jesús A. García (PP) dice que su grupo en el Consell Comarcal no votó a favor de este tema, por tanto, tampoco lo harán en el Ayuntamiento. Que desconocen si el Consell Comarcal, a día de hoy, va a continuar existiendo en el futuro con lo cual les parece un poco extraño que ahora, tan deprisa, haya que sacar a concurso un terreno.

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: setze (16) – PSC (10), ICV-EUiA (3), CiU (1), PxC (1) i Óscar Marjalizo, regidor no adscrit, (1)

Vots en contra: tres (3) – PP

7. Donar compte del decret de l'Alcaldia, de data 4 de desembre de 2014, pel qual es va disposar l'adjudicació d'una operació de tresoreria

Tot seguit, els assistents resten assabentats del decret de l'Alcaldia, de data 4 de desembre de 2014, pel qual es va adjudicar a La Caixa una operació de crèdit a curt termini, amb la finalitat exclusiva de cobrir les necessitats transitòries de tresoreria.

8. Donar compte del decret de la regidora delegada, de data 14 de novembre de 2014, sobre un nomenament interí

A continuació, els assistents resten assabentats del decret de la regidora delegada, de data 14 de novembre de 2014, pel qual es va nomenar interinament Ramon Vilchez Vilchez.

9. Donar compte del decret de la regidora delegada sobre diverses contractacions

A continuació, els assistents resten assabentats del decret de la regidora delegada, de data 25 de novembre de 2014, pel qual es van contractar les persones següents:

- | | |
|----------------------------------|-------------------------|
| – Gisela Catalán Infantes | auxiliar administrativa |
| – M. Núria Álvarez Seivane | peó |
| – Flor de Maria Alvino Argandoña | peó |
| – Fátima Darkaoui | peó |
| – Martín García Benavente | peó |

- Núria Grau Grueso peó
- Juan A. Martín Sánchez peó
- Maria Pallas Abad peó
- Ana M. Ponce de León Bautista peó
- Francisco J. Ribalaygua López peó
- Alfonso Santiago Alberola peó
- José L. Santiago Hernández peó
- Pedro torres Santiago peó

10. Donar compte de la menció oficial atorgada a diversos membres de la Policia Local i dels voluntaris de Protecció Civil

Tot seguit, els assistents resten assabentats de la menció oficial atorgada a diversos membres de la Policia Local i dels voluntaris de Protecció Civil:

Policia Local

Alberto Fernández Fernández
 Maximiano Fernández Fernández
 José M. De la Torre Delgado
 José Luís López Sánchez
 Jerónimo Naranjo López
 Marc Palacios Gubau
 Antonio Ordóñez Giménez

Voluntaris de Protecció Civil

Carlos Racero Nájar
 Juan Vizcaino Alonso
 Santiago Caballero Huercio
 Cristian Pérez Medina
 Alejandro Rubio Fernández
 Susana Monleón Guiot
 Tatiana Sánchez Raya

A les 19.27 h s'incorpora a la sessió Xavier Soley (CiU).

11. Assumptes urgents

De conformitat amb el que preveu l'article 91 del Reial decret 2568/86, de 28 de novembre, pel qual es va aprovar el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i el 14 del Reglament orgànic municipal, a proposta de l'alcalde, per raons d'urgència, s'acorda per majoria absoluta, amb els vots en contra del PP (3) sotmetre a la consideració del Ple, per al seu debat, els assumptes següents:

11.1 Subrogar-se en el lloc de la cooperativa Habitatges veïnals de Catalunya, SCCL de la Confederació d'associacions de veïns de Catalunya (CONFAVC) en les càrregues urbanístiques de la parcel·la R19B de la Catalana

Exposició de motius

L'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs es subroga, per ministeri de la Llei, en el lloc de la cooperativa Habitatges veïnals de Catalunya, SCCL de la Confederació d'associacions de veïns de Catalunya (CONFAVC) per que fa a les quotes urbanístiques no pagades corresponents a la parcel·la R19B de la Catalana. Tenint en compte la problemàtica econòmica i financera que es troba en aquest moment l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, en un context de crisi econòmica i d'insuficiència financera dels ens locals, és voluntat de l'Ajuntament que el pagament de les esmentades quotes urbanístiques es dugui a terme en el moment que es produeixi una futura alienació de la citada parcel·la R19B.

Fets

1. El Ple de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs va aprovar, en sessió de data 24 d'octubre de 2007, el conveni entre la cooperativa Habitatges veïnals de Catalunya, SCCL de la Confederació d'associacions de veïns de Catalunya (CONFAVC) i l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, referent a l'alienació de part de la parcel·la R19 de la Catalana per a la construcció d'habitatges protegits.
2. El Ple de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs va aprovar, en sessió de data 7 de març de 2013, l'acord següent:

"1. Resoldre de comú acord, a instància d'ambdues parts, el conveni entre la cooperativa Habitatges veïnals de Catalunya, SCCL de la Confederació d'associacions de veïns de Catalunya (CONFAVC) i l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, referent a l'alienació de part de la parcel·la R19 de la Catalana per a la construcció d'habitatges protegits."

3. La Junta de Compensació del sector La Catalana de Sant Adrià de Besòs va emetre certificat, en data 14 de desembre de 2012, on consta el següent:

La Junta de Compensació del sector La Catalana de Sant Adrià de Besòs va girar a nom de la cooperativa Habitatges veïnals de Catalunya, SCCL les quotes urbanístiques següents:

Import total quotes urbanístiques: 468.910,82 euros + 41.685,37 euros (IVA) = 510.596,19 euros

*Import quotes urbanístiques pagades: 142.206,02 euros + 10.478,26 euros (IVA)
= 152.684,28 euros*

*Import quotes urbanístiques no pagades: 326.704,80 euros + 31.207,11 euros
(IVA) = 357.911,91 euros*

4. L'interventor municipal, el secretari municipal i el cap de Secció Jurídica de Territori han emès els informes corresponents.

Fonaments jurídics

1. L'article 19.1 del Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la ley de suelo estableix el següent:

"La transmisión de fincas no modifica la situación del titular respecto de los deberes del propietario conforme a esta Ley y los establecidos por la legislación de la ordenación territorial y urbanística aplicable o exigibles por los actos de ejecución de la misma. El nuevo titular queda subrogado en los derechos y deberes del anterior propietario, así como en las obligaciones por éste asumidas frente a la Administración competente y que hayan sido objeto de inscripción registral, siempre que tales obligaciones se refieran a un posible efecto de mutación jurídico-real."

El principi de subrogació real de les càrregues urbanístiques està contemplat també a la jurisprudència. Per exemple, la Sentència del Tribunal Suprem, de 31 de maig de 2005 (rec. 4.427/2002), Sala Tercera, del Contenciós Administratiu, Secció 5a, assenyala el següent en el fonament jurídic tercer:

"Esta Sala del Tribunal Supremo ha declarado, entre otras, en sus Sentencias de 2 de noviembre de 1993 (LA LEY 5.784/1994) (recurso de apelación 9.855/1990), 18 de enero de 1996 (recurso de apelación 5.782/1991), 29 de enero de 1996 (recurso de apelación 5.846/1991), 16 de julio de 1996 (LA LEY 10.044/1996) (recurso de apelación 8.336/1991) y 7 de julio de 2000 (LA LEY 10.660/2000) (recurso de casación 2.769/1995), que en los supuestos de enajenación de fincas, el adquirente quedará subrogado en el lugar y puesto del anterior propietario en los compromisos que hubiese contraído con las Corporaciones Públicas respecto de la urbanización y edificación, de acuerdo con el principio, sancionado legalmente, de subrogación real, que congela el régimen urbanístico de la propiedad inmobiliaria, con independencia de quien sea su titular propietario, evitando, de esta forma, que el simple cambio en la titularidad dominical de una finca pueda alterar tanto las limitaciones y deberes legales como los compromisos contraídos con la Administración urbanística, pues las normas urbanísticas y, por tanto, los planes de esta naturaleza, son derecho necesario, que no puede ser desconocido por los particulares adquirentes de fincas sobre las que pesan determinadas limitaciones o

deberes, aunque, para proteger el tráfico jurídico, el transmitente venga obligado a hacer constar expresamente en el título de enajenación las limitaciones y demás circunstancias urbanísticas, entre las que se encuentran los compromisos que el propietario hubiese asumido en orden a la urbanización, autorizando, de lo contrario, al adquirente para resolver el contrato o ejercitar frente a aquél las acciones de que se crea asistido ante la jurisdicción civil."

Es posa de manifest, per tant, el caràcter "*propter rem*" dels deures i càrregues urbanístiques que estableix el planejament. En aquest sentit, la Sentència del Tribunal Suprem, de 11 de juliol de 1987, assenyala el següent:

"Los deberes, cargas y limitaciones que establece el ordenamiento urbanístico se definen propter rem, de suerte que acompañan a la cosa cualquiera que sea su titular y así los adquirentes de terrenos sin urbanizar o en proceso de urbanización quedan subrogados frente a la Administración en el deber de urbanizar, sin perjuicio de las acciones que en las relaciones inter partes puedan asistir a aquellos frente a sus transmitentes».

2. La disposició final primera, apartat tercer, del *Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la ley de suelo* estableix el següent:

"Tienen el carácter de disposiciones establecidas en ejercicio de la competencia reservada al legislador estatal por el artículo 149.1.4.ª, 8.ª y 18.ª sobre defensa, legislación civil, expropiación forzosa y sistema de responsabilidad de las Administraciones Públicas, los artículos 10, apartado 3; 11, apartado 5; 13, apartado 3, letra a), párrafo segundo; 17; 18; 19; 20; 21; 22; 23; 24; 25; 26; 27; 28; 29, apartados 1, 2 párrafo primero y 4; 30; 31; 32; 34; 35; 36, apartados 1 y 2; 37; 39, apartados 3 y 4; 40; 41; 43; 44; 45; 46; 47; 48; 49; 50; 51; 52; 53 y 54 y las disposiciones adicionales segunda; quinta; sexta, apartado 3; séptima y décima y la disposición transitoria tercera."

3. L'article 154.1.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme estableix el següent:

"Queden afectes al compliment de l'obligació d'urbanitzar totes les persones titulars del domini o altres drets reals sobre les finques de resultat que resultin del projecte de reparcel·lació que constessin inscrits amb anterioritat a l'aprovació del projecte.

Les finques resultants dels projectes de reparcel·lació, d'acord amb la legislació urbanística, queden afectades al pagament de:

a) El saldo de la liquidació definitiva.

- b) L'import que els correspongui en el saldo del compte de liquidació provisional de la reparcel·lació.
- c) La quota de participació que se'ls atribueixi en el pagament de la liquidació definitiva per les càrregues d'urbanització, sens perjudici de la compensació procedent per raó de les indemnitzacions que poguessin tenir lloc."

Dictamen

Aquesta Comissió Informativa de Territori proposa al Ple de l'Ajuntament que adopti el següent

ACORD:

1. Subrogar-se en el lloc de la cooperativa Habitatges veïnals de Catalunya, SCCL de la Confederació d'associacions de veïns de Catalunya (CONFAVC) en les càrregues urbanístiques següents:

Quotes urbanístiques no pagades: 326.704,80 euros + 31.207,11 euros (IVA) = 357.911,91 euros.

2. Facultar a l'alcalde per a l'aprovació de les factures corresponents a les quotes urbanístiques."

Defensa la proposta Ruth Soto (PSC).

Menchu Martí (PxC) manifesta que, en el seu moment, es va dir que l'Ajuntament es personaria com a acusació particular contra les dues empreses responsables que han manipulat i han portat a unes famílies de Sant Adrià a quedar-se sense pis i encara no s'ha fet.

Mireia Hernández (CiU) diu que hi voten a favor, però demanen que l'equip de govern es personi com a acusació particular contra la CONFAVC, contra PROGEA i la gestora CREIXEDA, perquè aquest import és un perjudici per a tots els ciutadans de Sant Adrià, ja en el cas que aquestes càrregues es facin efectives sortiran del pressupost de l'Ajuntament, per tant, de tots els adrianencs.

Jesús A. García (PP) li demana a l'interventor que llegeixi les conclusions del seu informe

L'interventor el llegeix: *"De acuerdo con todo lo que se ha indicado, a juicio de esta Intervención no procedería adoptar o aprobar por el Ayuntamiento pleno la propuesta de acuerdo del dictamen de la Comisión Informativa de Territori, de 23 de diciembre de 2014, objeto del presente informe."*

Jesús A. García (PP) continua y dice que él ya explicó que se debería haber hecho, y que si se miran las sentencias que Tribunal Supremo al respecto verán que son favorables para los afectados y lo que se debería de haber hecho es ir a los juzgados.

L'alcalde li contesta que els qui havien de denunciar eren els cooperativistes i que l'equip de govern sempre ha estat al seu costat. Que aquests han guanyat un judici contra el Fons de Garantia de l'Asseguradora.

Jesús A. García (PP) dice que da la sensación que a quien se está evitando responsabilidades es a la CONFAVC.

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: disset (17) – PSC (10), ICV-EUiA (3), CiU (2), PxC (1) i Óscar Marjalizo, regidor no adscrit (1)

Vots en contra: tres (3) - PP

11.2 Aprovar una bonificació de l'ICIO a l'Institut Català de la Salut

Vist l'escrit presentat per xxx xxx, en nom de l'INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT, en què, en relació amb l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'expedient de llicència d'obres de reforma interior per l'adequació dels serveis mèdics i administratius de la planta baixa i primera del CAP II Dr. Barraquer, a fi d'adequar la distribució a les actuals i futures necessitats funcionals de l'immoble de la plaça Dr. Trueta, s/n, número 146/2014, sol·licita la bonificació de la quota de l'Impost, acollint-se a l'apartat 4 de l'article 2 bis de l'Ordenança fiscal reguladora.

Atès que a l'article 2 Bis.4 de la Ordenança fiscal reguladora, en relació amb l'article 103.2.a) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'estableix:

"Es concedirà una bonificació de fins al 95 per cent de la quota d'Impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies

socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració. Aquesta correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria dels seus membres."

Atès que del contingut de l'article es desprèn que, per poder gaudir de l'esmentat benefici fiscal, haurà de ser declarada l'obra d'especial interès o utilitat municipal amb la concurrència, i així mateix, que ho sigui per circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'atur que justifiquin tal declaració. En tal sentit, es té que tenir en compte el que determina l'article 23 de la Llei General Tributària sobre el criteri restrictiu a seguir en matèria de concessions d'exempcions o bonificacions tributàries.

Atès que de la documentació que es troba a l'expedient es desprèn que l'atorgament de la llicència té per objecte l'adequació dels serveis mèdics i administratius de la planta baixa i primera del CAP a fi d'adequar la distribució a les actuals i futures necessitats funcionals, modificacions consistents en: reordenar les àrees mèdiques d'atenció a l'usuari de pediatria i odontologia a la Pl.; actualitzar i ampliar l'àrea d'atenció dels serveis mèdics d'urgències de la PB; i adequar una zona administrativa per a, d'una banda clarificar i unificar el punt d'informació a l'usuari i l'atenció a la programació en un mostrador a PB, i d'altra banda, ubicar la direcció, gestió, i àrees administratives del centre; amb dita remodelació es pretén garantir uns espais en condicions correctes pel normal desenvolupament de l'activitat i amb condicions de seguretat pels usuaris i el personal del centre. Per tant, obra que té una finalitat social.

Qüestió a tenir en compte per a una possible declaració d'especial interès municipal, en ordre a lo determinat al article 2 Bis.4 de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost, i que atès l'exposat es pot entendre que la sol·licitud formulada s'ajusta a l'esmentada normativa.

La superfície afectada per l'obra es la de 950,05 m2, i el pressupost de l'obra ascendeix a 176.378,94€.

Atès que, en tot cas, l'article 2. Bis.4, exigeix l'acord sobre declaració d'especial interès o utilitat municipal, a adoptar pel Ple de la Corporació per vot favorable de la majoria dels seus membres.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

ACORD:

1. Declarar les obres de reforma interior per l'Adequació dels serveis mèdics i administratius de la planta baixa i primera del CAP II Dr. Barraquer, a fi d'adequar la distribució a les actuals i futures necessitats funcionals del immoble de la Plaça Dr. Trueta, s/n, d'especial interès

municipal per concórrer circumstàncies de caràcter social i concedir una bonificació del 50 per cent sobre la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, expedient d'obres 146/2014, de l'INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT.

2. Notificar aquest acord a l'interessat l'INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT.”

Defensa el dictamen Pedro Rivero (PSC).

S'aprova per unanimitat.

11.3 Aprovar tres convenis referents al manteniment de la zona Fòrum i entorns

“Fets

1. La Junta de Direcció del Consorci del Besòs aprovà, en data 14 de juliol de 2004, el Conveni marc per a la gestió del manteniment de la zona Fòrum i entorns a subscriure per l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, l'Ajuntament de Barcelona i el Consorci del Besòs. El Ple de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs aprovà l'esmentat Conveni marc en sessió de data 23 de desembre de 2004.
2. L'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs i el Consorci del Besòs van signar, en data 28 de desembre de 2004, un Conveni addicional per a l'execució del manteniment de la zona Fòrum i entorns, segons el Conveni marc.
3. L'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, l'Ajuntament de Barcelona i el Consorci del Besòs van signar, en data 22 d'abril de 2005, un Conveni en el qual es manifestava la conveniència que el manteniment de l'Espai Fòrum i el seu entorn estès gestionat pel Consorci del Besòs i, en document annex al mateix, s'indicava la valoració econòmica del seu cost, així com les especificacions precises per a dur-lo a terme.
4. L'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs i el Consorci del Besòs van signar, en data 30 de juny de 2006, un Conveni per a la incorporació del Parc Nord – Est (Parc de la Pau) al conjunt d'espais a mantenir en el Conveni addicional signat entre l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs i el Consorci del Besòs el 28 de desembre de 2004 amb les mateixes condicions que la resta d'espais públics.
5. El Consorci del Besòs va aprovar, en data 22 de desembre de 2014, la pròrroga dels convenis següents:
 - Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs i el Consorci del Besòs per a l'execució del manteniment del Parc de La Pau al terme municipal de Sant Adrià de Besòs, signat en data 30 de juny de 2006.

- Conveni addicional per a l'execució del manteniment de la zona Fòrum i entorns segons el Conveni Marc, de data 28 de desembre de 2004.
- Conveni marc per a la gestió del manteniment de la zona Fòrum i entorns a subscriure per l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, l'Ajuntament de Barcelona i el Consorci del Besòs, signat en data 22 d'abril de 2005.

Fonaments jurídics

1. D'acord amb l'article 10 i següents de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
2. El pacte quart del Conveni per a l'execució del manteniment de la zona Fòrum i entorns de data 22 d'abril de 2005, assenyalava que la vigència del conveni s'establiria fins al 31 de desembre de 2014. Per aquest motiu, és convenient prorrogar per a l'exercici 2015 la vigència d'aquest Conveni amb les mateixes condicions econòmiques establertes en el pacte tercer.

Dictamen

Aquesta Comissió Informativa de Territori proposa al Ple de l'Ajuntament que adopti els següents

ACORDS:

1. Aprovar la pròrroga per a l'exercici 2015 dels convenis següents:
 - Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs i el Consorci del Besòs per a l'execució del manteniment del Parc de La Pau al terme municipal de Sant Adrià de Besòs, signat en data 30 de juny de 2006.
 - Conveni addicional per a l'execució del manteniment de la zona Fòrum i entorns segons el Conveni Marc, de data 28 de desembre de 2004.
 - Conveni marc per a la gestió del manteniment de la zona Fòrum i entorns a subscriure per l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, l'Ajuntament de Barcelona i el Consorci del Besòs, signat en data 22 d'abril de 2005."

Defensa el dictamen José Luis Martínez (PSC).

S'aprova per unanimitat.

12. Precs i preguntes

Menchu Martí (PxC) diu:

- Que demana a Gregorio Belmonte que retiri les seves paraules ofensives, vexatòries i masclistes contra la seva persona que va dir a la passada Comissió de Governació de 26 de novembre. Llegeix l'acta que diu: *"...li falta coeficient intel·lectual per presentar-se a les proves de policia local". La Sra. Martí demana que consti en acta aquesta intervenció. El Sr. Belmonte es referma en aquesta sentència i que si és presenta i les aprova, rectificarà el que ha dit."*
- Que, a nivell polític, la poden atacar tant com vulguin, però que a nivell personal ella no ho ha fet ni ho farà mai, no ha menystingut personalment ningú i que mereix el mateix respecte.

Tot seguit, diu unes paraules en anglès, francès i en italià.

Gregorio Belmonte (ICV-EUiA) diu que el que s'ha dit, dit està.

Mireia Hernández (CiU) diu:

- Que demana que entre tots busquin la fórmula i les ajudes necessàries perquè una tradició com el pessebre vivent de Sant Adrià no es perdi. Que li consta que des de la regidoria de Cultura s'han fet moltes actuacions i que la responsabilitat no és d'aquesta regidoria.
- Que, sobre les beques atorgades per a la continuïtat educativa, la partida es va reservar amb un import de 6.000 € i tant sols se n'han atorgat 5.665 i que hi ha dos casos en què l'únic argument per no rebre l'ajut és que havien estudiat en un centre privat, desconeixent la seva situació familiar, i atès que sobren diners, demana que es revisi la situació d'aquests dos joves per tal de poder-los atorgar, si més no, l'ajut en el transport.

L'alcalde diu que sobre el pessebre tots hi estan d'acord i sobre les beques ja li dirà alguna cosa.

Jesús A. García (PP) dice que le gustaría saber que passa con las sábanas colgadas en balcones de la Catalana quejándose de una problemática.

Ruth Soto (PSC) contesta que el que ha passat és que ha fallat alguna canonada i l'aigua surt amb òxid i l'empresa constructora ha dit als veïns que miraran de reparar els danys un cop hagin tret els llençols.

I, no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 19.45 hores del dia de la data, de la qual s'estén aquesta acta que, un cop llegida i trobada conforme, firmen amb mi, el secretari, tots els assistents. Certifico.