

Sant Adrià de Besòs, 20 de juliol de 2020

Essent les dinou hores, a la sala de sessions, es constitueixen, en primera convocatòria, sota la presidència de l'alcalde, Joan Callau Bartolí, per tal de dur a terme la sessió ordinària que correspon al dia d'avui, els membres del **Ple de l'Ajuntament** que tot seguit es diran, assistits per mi el sotasignat secretari de la corporació, Josep Reverendo Carbonell. Assisteix també l'interventor, Francisco Javier Martínez Gilaberte.

La sessió es desenvolupa de forma telemàtica mitjançant videoconferència dins del règim d'excepcionalitat derivat de l'estat d'alarma. La validesa jurídica d'aquest procediment està emparada per la disposició addicional tercera del Decret Llei 7/2020, la disposició final segona del Real Decreto Ley 11/2020 i, supletòriament, l'article 17 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

**HI ASSISTEIXEN:**

**Alcalde:** Joan Callau Bartolí

**Tinents d'alcalde:** Filomena Cañete Carrillo  
Juan Carlos Ramos Sánchez  
José Luis Martínez Cardoso  
Ruth Soto García  
Rosa Villalonga Robles  
Pedro Rivero Hidalgo  
Anabel Jurado Pérez

**Regidors:** Rubèn Arenas Garcia  
Cristina Meseguer Luque  
Antoni Vélez Barajas  
Mercè Curto Gil  
Pol Carrion Huguet  
Pedro Sánchez Álvarez  
Óscar Marjalizo Hernández  
Francisco Navarro Castellón  
Rosa Fontana Vinelli  
Irene Aldabert González  
Gregorio Camacho Alcalde  
Isabel Marcuello García

S'ha excusat d'assistir-hi Núria Torres Fernández.

Vist que s'ha assolit la majoria absoluta del nombre de membres del Ple de l'Ajuntament, el president obre la sessió.

HASH del video: "2I/x6jOM9+UUi5ORRAxIMNITUMDP8bXC672PCqhS8Fg=".

**1. De conformitat amb l'Acord institucional per avançar en la sensibilització, visibilització i prevenció de la violència masclista, aprovat pel Ple de l'Ajuntament, en data de 30 d'octubre de 2017, posar en coneixement de la sala de plens les dones assassinades per violència masclista**

- Torrejón de Ardoz (Madrid). Una dona de 31 anys.
- Gloria Oriana O., de 21 anys. **Barcelona.**

[http://sessions.sant-adria.net/sesiones/SP\\_CAT\\_BARP0819300E0.PLENOS.2020072001?ts=1707](http://sessions.sant-adria.net/sesiones/SP_CAT_BARP0819300E0.PLENOS.2020072001?ts=1707)

**ALCALDIA**

**2. Proposta relativa a incloure en l'ordre del dia assumptes que no han estat prèviament informats per la respectiva Comissió Informativa**

**"Fets**

1. Com a assumpte de l'Ordre del dia de la sessió ordinària convocada en primera convocatòria per al dia 20 de juliol de 2020, a les 19 hores, hi consta el titulat:

**"3. Moció d'ERC per crear una prestació que ajudi a sufragar les despeses de l'adquisició de llibres, material didàctic i equipament electrònic a les famílies."**

**Fonaments de dret**

1. La Llei de la Generalitat de Catalunya 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya (Diari Oficial de la Generalitat número 832, de 27 d'abril de 1987).
2. L'article 82 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprovat pel Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre (Boletín Oficial del Estado número 305, de 22 de diciembre de 1986) estableix en el seu apartat 3 la possibilitat que el president, a iniciativa pròpia o a proposta d'algun dels portaveus, pugui incloure en l'ordre del dia de les sessions assumptes que no hagin estat prèviament informats per la respectiva Comissió informativa, amb l'excepció que no es podrà adoptar cap acord sobre aquests assumptes sense que el Ple ratifiqui la seva inclusió en l'ordre del dia.

### **PROPOSTA**

Per tant, proposo al Ple de l'Ajuntament que adopti el següent

### **ACORD:**

Ratificar, per majoria simple, la inclusió en l'ordre del dia de la sessió ordinària convocada en primera convocatòria per al dia 20 de juliol de 2020, a les 19 hores, el punt esmentat anteriorment."

[http://sessions.sant-adria.net/sesiones/SP\\_CAT\\_BARP0819300E0.PLENOS.2020072001?ts=1751](http://sessions.sant-adria.net/sesiones/SP_CAT_BARP0819300E0.PLENOS.2020072001?ts=1751)

S'aprova per unanimitat.

### **3. Moció d'ERC per crear una prestació que ajudi a sufragar les despeses de l'adquisició de llibres, material didàctic i equipament electrònic a les famílies**

"A causa de l'adveniment d'una pandèmia d'abast mundial, el dia 14 de març d'aquest any es va declarar l'estat d'alarma per part de l'Estat espanyol, i tres dies abans es va procedir al tancament total de tots els centres educatius, una situació no prevista en l'àmbit educatiu.

Tant les administracions, com també els centres escolars, van haver de buscar solucions temporals a aquesta situació i van reprendre l'activitat lectiva a partir del segon trimestre de forma telemàtica. Aquesta situació imprevista causada per la pandèmia de la COVID-19 va posar de manifest les desigualtats entre els alumnes generades, entre d'altres, pel seu grau diferenciat d'accés a internet des de casa, per la quantitat i qualitat de l'equipament informàtic al seu abast, i per la dificultat en l'accés a alguns materials bàsics per dur a terme les activitats associades a l'aprenentatge.

En aquest context, al mes d'abril, la Generalitat de Catalunya va repartir 22.000 dispositius electrònics amb connectivitat per a totes aquelles persones que no en disposessin, amb especial atenció als col·lectius més vulnerables, per garantir el dret a l'educació de tot l'alumnat.

Molts ajuntaments van decidir complementar aquest repartiment per part de la Generalitat i van posar a disposició de la ciutadania més necessitada dispositius telemàtics i connexió a internet.

Un cop activada la represa, totes les administracions es troben en procés de dissenyar i implementar tota mena de mesures orientades a mitigar els efectes econòmics de la pandèmia. En aquest sentit, Sant Adrià de Besòs és una ciutat on l'atur s'ha enfilat fins al 18%, on els ERTOS han afectat 2.439 persones del nostre municipi en 402 expedients diferents. De la mateixa

manera, hi ha un percentatge de la població molt important que requereix de suport i orientació per part de Serveis Socials.

Durant el curs 2019-2020, els diferents centres escolars del municipi han acollit 5.619 alumnes.

Atès que es pateix una situació socioeconòmica complexa al municipi, que l'aparició de la COVID-19 ha agreujat, i que per això moltes famílies poden tenir dificultats per fer front a l'adquisició de llibres, material didàctic i disposar d'equipament informàtic i bones connexions a la xarxa.

Atès que l'Ajuntament té competències en matèria educativa pel que fa al suport pedagògic, material i d'equipament específic.

Atès que cal prendre mesures específiques per tal de garantir el dret a l'educació de tots els alumnes, en cas que hi hagi un rebrot que obligui a tornar a fer l'educació de forma telemàtica, ja sigui totalment o parcial.

Atès que és possible que moltes famílies adrianenques no disposin de prou ingressos per fer front a totes les despeses derivades de l'escolarització dels seus fills pel que fa a l'adquisició de llibres i material didàctic.

Per tot això, el grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

#### **ACORDS:**

- 1.** Crear dues prestacions municipals pròpies, una per al finançament de l'adquisició de llibres i material didàctic, i una altra per facilitar l'adquisició de l'equipament electrònic per a les famílies amb dificultats derivades de les conseqüències econòmiques de la COVID-19, de manera que puguin ser complementàries a les que puguin convocar d'altres administracions.
- 2.** Dotar la prestació de pressupost suficient per satisfer la demanda existent a Sant Adrià de Besòs, si cal fent servir el romanent del 2019, ja que es tracta d'una mesura social que entraria en els supòsits de reinversió del superàvit recollits a l'article 3 del RD 8/2020, de mesures urgents per fer front a l'impacte econòmic i social de la COVID-19.
- 3.** Impulsar els programes de reutilització de llibres dels centres escolars i instar les direccions dels centres a crear-ne, si encara no en tenen, per facilitar l'intercanvi de llibres entre els alumnes de diferents cursos.
- 4.** Analitzar i fer un seguiment detallat de les prestacions, donant-ne compte a les diferents comissions informatives competents i fent-ne una

avaluació final que valori la idoneïtat de mantenir-les de forma indefinida.

- 5.** Estudiar les prestacions similars que fan altres administracions per establir la millor forma de complementar-les de forma municipal.
- 6.** Fer difusió d'aquestes prestacions i de totes les que es presten per part d'altres administracions de forma conjunta per facilitar que tothom que ho necessiti se'n pugui beneficiar.
- 7.** Donar trasllat dels presents acords a les direccions de tots els centres escolars de Sant Adrià de Besòs -amb independència del caràcter públic, concertat o privat del centre-, a les associacions de famílies de cada centre, si estan formalment constituïdes, i a les associacions de veïns i veïnes del municipi."

[http://sessions.sant-adria.net/sesiones/SP\\_CAT\\_BARP0819300E0.PLENOS.2020072001?ts=1773](http://sessions.sant-adria.net/sesiones/SP_CAT_BARP0819300E0.PLENOS.2020072001?ts=1773)

Aquest moció es vota per punts.

**Punts 1, 4, 6 i 7**

Vots a favor: setze (16) - ERC (5), PSC (8), SaeC (1), MES (1) i MSA (1)  
Abstencions: quatre (4) - C'S

**Punts 3 i 5**

Unanimitat.

**Punt 2**

Vots a favor: vuit (8) - ERC (5), SAeC (1), MES (1) i MSA (1)  
Abstencions: quatre (4) - C's  
Vots en contra: vuit (8) - PSC

Es produeix un empat, per tant, es torna a repetir la votació amb el mateix resultat i queda desestimat aquest punt pel vot de qualitat de l'alcalde.

**HISENDA I RECURSOS GENERALS**

**4. Dictamen relatiu a l'aprovació del reconeixement de crèdits núm. 1/2020**

"Vist l'informe emès per la Intervenció de Fons Municipals en relació amb els crèdits no reconeguts d'exercicis anteriors.

Atès que s'ha comprovat la documentació relativa als debits de la corporació amb els diversos creditors per obligacions derivades d'adquisicions, obres i altres prestacions concretes amb anterioritat a l'1 de gener del 2020, i no reconegudes per la corporació.

Atès que, en conseqüència, no es troben en la relació de creditors de les resultes de despeses de la liquidació del Pressupost General de 2019.

Atesa la necessitat de garantir els debits que més avall es relacionen als creditors que també s'esmenten;

De conformitat amb el que disposa l'article 60.2 del Reial decret 500/90 i a la base 20.3 de les d'execució del Pressupost General vigent, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

#### ACORDS:

1. Reconèixer el deute contret per la corporació amb els creditors i per un import total de 417,60 € segons la relació següent:

| Aplicació pressupostària | Tercer                                        | NIF       | Concepte                                        | Import        |
|--------------------------|-----------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------|---------------|
| 104.3424.22706           | Juan Suñe, S.A.                               | A08609398 | Anàlisi legionel·la Marina-Besos 2018           | 211,75        |
| 104.3371.22199           | Saint Gobain Distribucion Construccions, S.L. | B82706136 | Subministraments materials cultura              | 183,99        |
| 102.9200.22102           | Naturgy Iberia, SA                            | A08431090 | Subministrament gas pis tutelat MD Carne 66,1-1 | 21,86         |
| TOTAL .....              |                                               |           |                                                 | <b>417,60</b> |

2. Donar compte d'aquest acord a la Intervenció de Fons perquè en prengui nota a comptabilitat."

[http://sessions.sant-adria.net/sesiones/SP\\_CAT\\_BARP0819300E0.PLENOS.2020072001?ts=5277](http://sessions.sant-adria.net/sesiones/SP_CAT_BARP0819300E0.PLENOS.2020072001?ts=5277)

S'aprova per unanimitat.

#### **5. Donar compte de la tramesa al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques de les dades de la liquidació del pressupost de 2019**

Tot seguit, els assistents resten assabentats de la tramesa al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques de les dades de la liquidació del pressupost de 2019.

[http://sessions.sant-adria.net/sesiones/SP\\_CAT\\_BARP0819300E0.PLENOS.2020072001?ts=5402](http://sessions.sant-adria.net/sesiones/SP_CAT_BARP0819300E0.PLENOS.2020072001?ts=5402)

## **6. Dictamen relatiu a requisar la garantia definitiva de la concessió de poliesportiu Marina Besòs**

### **"Fets**

1. En data 26 de juny de 2017 el Ple va resoldre la concessió del Poliesportiu Marina Besòs per incompliments greus imputables al concessionari, l'acord, a la seva part dispositiva, deia això:

*«Per tant, atesos els anteriors fets i fonaments de dret, aquesta Comissió Informativa proposa al Ple de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs l'adopció dels següents*

#### **ACORDS:**

*1. Desestimar les consideracions efectuades en escrit, de data 17 de novembre de 2016, pel Sr. Palacín Isabel, qui actua en nom del concessionari GESTIÓN DE INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DEPORTIVO GIMESPORT, S.A., les quals han estat assimilades a un escrit d'al·legacions a l'expedient, pels motius i d'acord amb els raonaments que figuren en els informes de l'expedient i que es transcriuen parcialment en la part expositiva d'aquests acords.*

***2. Resoldre la concessió de servei públic del poliesportiu municipal Marina Besòs adjudicada a GESTIÓN DE INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DEPORTIVO GIMESPORT, S.A., amb confiscació de la garantia definitiva dipositada pel concessionari per import de 270.455,45 € (45.000.000 PTA), pels següents incompliments greus, imputables al concessionari, dels plecs de condicions que regeixen la concessió:***

*Impagament dels rebuts del gas, que ha produït el tall del subministrament d'aigua calenta sanitària a les dutxes dels vestidors i a punts de consum del centre, i a l'aigua del vas de la piscina.*

*Com a conseqüència de l'anterior, incompliment del deure de manteniment de les condicions dels serveis que es presten d'acord amb uns paràmetres adequats i propis d'una instal·lació esportiva de xarxa bàsica, ja que es tracta d'un servei bàsic, comportant una perturbació de la prestació dels serveis ja que no es poden garantir les condicions adequades com estableix el plec de clàusules que regeix la concessió.*

*Incompliment del termini de la concessió, en haver retornat les claus amb anterioritat a la finalització del contracte de concessió, que acaba a data 9 de juliol de 2017.*

*3. Comunicar a GESTIÓN DE INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DEPORTIVO GIMESPORT, S.A., S.A., que l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs iniciaria el corresponent expedient de rescabament pels danys que pogués produir en l'erari públic l'impagament pel concessionari dels rebuts amb companyies subministradores de serveis i material de conservació i/o manteniment de les instal·lacions en cas que aquests proveïdors reclamessin a l'Ajuntament, essent el pagament una responsabilitat atribuïble al concessionari en virtut de la clàusula 3.6 del plec de clàusules administratives que regeix la concessió, i ascendint el deute total del concessionari, conegut per l'Ajuntament, a un import de 129.144,06 € (euros) a data 21 d'octubre de 2016, dels quals 50.921,71 € (euros) corresponen al deute de*

subministrament de gas, coneixent-se les dades a partir d'escrits presentats pel concessionari en dates 13 i 21 d'octubre de 2016.

4. Comunicar a GESTIÓN DE INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DEPORTIVO GIMESPORT, S.A., S.A., que en cas que en el termini màxim dels sis mesos posteriors a l'emissió de la resolució definitiva que extingeixi si s'escau la concessió, apareguessin nous impagaments o vicis ocults en l'equipament que fossin conseqüència de les obligacions de manteniment, reparació i conservació atribuïbles al concessionari, l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs iniciaria els corresponents expedients d'execució subsidiària i/o rescabament a càrrec del concessionari de la instal·lació.

5. Notificar els presents acords a GESTIÓN DE INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DEPORTIVO GIMESPORT, S.A., S.A., i a les entitats bancàries Caja de Madrid (Bankia S.A.) i Bankinter S.A., avaladores de la garantia definitiva dipositada en ocasió de l'adjudicació del contracte.”

2. Tant en la tramitació de l'expedient de resolució de la concessió, com davant el jutjat contenciós administratiu, Gimpesport SA va proposar utilitzar la garantia definitiva de la concessió per a fer front als deutes del concessionari amb tercers proveïdors. La Comissió Jurídica Assessora va confirmar el criteri del secretari de l'ajuntament, tot descartant aquest ús fraudulent de la garantia definitiva, així:

***“D'altra banda, l'oferiment del concessionari a l'Ajuntament de restitució de les quantitats pagades a càrrec de la garantia definitiva no s'ajusta a la configuració legal d'aquesta fiança. Com s'adverteix en l'informe del secretari municipal, de 14 de desembre de 2016, l'empresa concessionària “desconeix la finalitat de la garantia definitiva d'un contracte. La garantia respon del correcte compliment del contracte i si aquest no es produeix, s'ha d'incoar un procediment per part de l'Administració per requerir al concessionari que compleixi les seves obligacions contractuals i, si no, s'executa la garantia definitiva per cobrir les despeses de l'execució subsidiària realitzada per l'Administració [...] El que pretén el concessionari és una cosa molt diferent. [...] Sol·licita que s'utilitzi la garantia definitiva per fer front a una despesa ordinària del servei. Aquesta no és la finalitat de la garantia. I encara que l'Administració s'avingués a aquesta desviació de poder, el concessionari, immediatament, hauria de reposar la garantia definitiva perquè la concessió no es veiés privada d'ella. I això, com ell mateix reconeix per la seva falta de recursos, és impossible”.***

**DICTAMEN CJA: 119/2017, de 4 de maig  
(pág 19 del Dictamen)**

3. El Jutjat Social núm 23 de Barcelona, mitjançant ofici amb data de registre d'entrada a l'Ajuntament de 8 de juny de 2017, va demanar embargar l'aval bancari.

Mitjançant ofici de data 13 de juny de 2017, l'ajuntament va respondre al Jutjat Social núm 23 de Barcelona que la garantia definitiva respon dels incompliments del concessionari davant l'administració, no davant tercers, i

que, segons la normativa i la jurisprudència, l'aval és inembargable pels tribunals.

El Jutjat Social núm 23 de Barcelona, mitjançant oficis amb data de registre d'entrada a l'Ajuntament de 28 de setembre de 2017 i 14 de novembre de 2017, va insistir en la intenció d'embargar la garantia definitiva.

Mitjançant ofici de data 17 de novembre de 2017, l'ajuntament va respondre reiterant que la finalitat de la garantia definitiva no permet l'embargament per a respondre d'altres obligacions del contractista.

No hi va haver més comunicacions del Jutjat Social núm 23 de Barcelona.

4. Per decret de l'alcaldia de data 31 de gener de 2018 es va acordar rectificar un error material, en aquest sentit:

«I. FETS

(...)

9.- Vist que aquesta resolució es va notificar per error a les entitats bancàries Bankinter S.A. i Bankia S.A., avaladores del primer adjudicatari de la concessió però que aquesta concessió va ser cedida, segons l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs en sessió ordinària de data 20 de setembre de 2001, a la mercantil GIMESPORT, S.A., passant aquesta a ésser avalada per Caixa Penedès per l'import total de 270.455,45 € (45.000.001 ptes.).

10.- Vist que, per tant, escau notificar la present resolució a Banc Sabadell S.A., entitat bancària en la que es va integrar Caixa Penedès l'any 2013.

(...)

RESOLC:

PRIMER.- **Comunicar a BANC SABADELL, S.A.**, entitat bancària en la que es va integrar Caixa Penedès l'any 2013, que la resolució que es transcriu en l'apartat tercer es va notificar per error a les entitats bancàries Bankinter S.A. i Bankia S.A., avaladores del primer adjudicatari de la concessió de servei públic del poliesportiu municipal Marina Besòs. Tanmateix, aquesta concessió va ser cedida (segons l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs en sessió ordinària de data 20 de setembre de 2001) a la mercantil GIMESPORT, S.A., passant aquesta a ésser avalada per Caixa Penedès (actualment integrada a Banc Sabadell, S.A.) per l'import total de 270.455,45 € (45.000.001 ptes.).

SEGON.- Vistes les consideracions anteriors, **escau posar en tràmit d'audiència a l'entitat bancària BANC SABADELL S.A.**, avaladora de la garantia definitiva dipositada en ocasió de l'adjudicació del contracte per import de 270.455,45 € (45.000.001 ptes.) l'expedient de resolució de la concessió de servei públic del poliesportiu municipal Marina Besòs pels incompliments greus esmentats, imputables al concessionari, dels plecs de condicions que regeixen la concessió, per tal que en el termini màxim de 10 dies naturals comptadors a partir del dia següent a la notificació de la present proposta de resolució, efectui les al·legacions i presenti les proves que cregui oportunes per tal de defensar els seus interessos, tot comunicant que la documentació de l'expedient resta a la seva disposició a les oficines municipals.

TERCER.- **Comunicar a BANC SABADELL, S.A.**, que la resolució notificada per error als anteriors avaladors del contracte va ser la següent:

«PRIMER.- Iniciar expedient de resolució de la concessió de servei públic del poliesportiu municipal Marina Besòs adjudicada a GIMESPORT, S.A., pels següents incompliments greus, imputables al concessionari, dels plecs de condicions que regeixen la concessió:

- Impagament dels rebuts del gas, que ha produït el tall del subministrament d'aigua calenta sanitària a les dutxes dels vestidors i a punts de consum del centre, i a l'aigua del vas de la piscina.

- Com a conseqüència de l'anterior, incompliment del deure de manteniment de les condicions dels serveis que es presten d'acord amb uns paràmetres adequats i propis d'una instal·lació esportiva de xarxa bàsica, ja que es tracta d'un servei bàsic, comportant una perturbació de la prestació dels serveis ja que no es poden garantir les condicions adequades com estableix el plec de clàusules que regeix la concessió.

SEGON.- Atesos els informes, antecedents i documentació que consta en l'expedient, posar en tràmit d'audiència a GIMESPORT, S.A., l'expedient de resolució de la concessió de servei públic del poliesportiu municipal Marina Besòs pels incompliments greus esmentats, imputables al concessionari, dels plecs de condicions que regeixen la concessió, amb confiscació de la garantia definitiva dipositada pel concessionari per import de 270.455,45 € (45.000.000 ptes.) per tal que en el termini màxim de 10 dies naturals comptadors a partir del dia següent a la notificació de la present proposta de resolució, efectui les al·legacions i presenti les proves que cregui oportunes per tal de defensar els seus interessos, comunicant-li que la documentació de l'expedient resta a la seva disposició a les oficines municipals.

TERCER.- Posar en tràmit d'audiència a les entitats bancàries CAJA DE MADRID i BANKINTER, avaladores de la garantia definitiva dipositada en ocasió de l'adjudicació del contracte, cadascuna per l'import de 135.227,72 € (22.500.000 ptes.) l'expedient de resolució de la concessió de servei públic del poliesportiu municipal Marina Besòs pels incompliments greus esmentats, imputables al concessionari, dels plecs de condicions que regeixen la concessió, per tal que en el termini màxim de 10 dies naturals comptadors a partir del dia següent a la notificació de la present proposta de resolució, efectuin les al·legacions i presentin les proves que creguin oportunes per tal de defensar els seus interessos, tot comunicant que la documentació de l'expedient resta a la seva disposició a les oficines municipals.

QUART.- Comunicar a GIMESPORT, S.A., que l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs iniciarà el corresponent expedient d'execució subsidiària de les següents obres de conservació, reparació i millora de l'equipament, la responsabilitat de les quals és atribuïble al concessionari en virtut de la clàusula 3.8 del plec de clàusules administratives que regeix la concessió (i que per tant seran efectuades al seu càrrec) per un import total de 406.854,68 € (euros), inclòs l'IVA, essent les següents:

“TEMES ARQUITECTÒNICS: PEM: 103.810,82€

1. Reparació goteres a la sala de fitness i a les oficines.
2. Substitució dels vidres que cobreixen els passadissos dels vestidors de piscina.
3. Reparació de les goteres que produeixen les filtracions provocades als vestidors de la piscina.
4. Reparacions de danys al paviment de parquet de la pista poliesportiva
5. Substitució del paviment de fusta de la sala polifuncional.
6. Substitució de les planxes del cel ras del passadís d'accés a la sala polifuncional.
7. Substitució dels panells de DM envernissats que revesteixen els passadissos accés a la pista poliesportiva.

8. *Reparació dels tubs de desguàs i recol·locació de tots els baixants en la seva trobada amb el col·lector.*
9. *Reparacions del formigó vist que forma part del parament frontal o ampit de la coberta situada damunt de la recepció.*
10. *Reparació de la cornisa de formigó trencada a l'extrem est de la façana sud.*
11. *Retirada dels bastiments metàl·lics que formen part de la fusteria de la primera planta i que actualment no fan cap funció de tancament.*
12. *Reparació de les esquerdes existents al muret de totxo situat a l'extrem de la terrassa del bar.*
13. *Reparacions i substitució de tanques exteriors.*
14. *Reparació de la porta d'accés a les pistes exteriors.*

**TEMES INSTAL·LACIONS:PEM: 178.746,78€**

15. *Reforma i ampliació de la instal·lació de protecció contra incendis: instal·lació de detecció , BIEs i modificacions d'obra per implementació de mitjans d'evacuació.*
16. *Instal·lació d'equip de deshumectació.*
17. *Auditoria de la instal·lació elèctrica”.*

**CINQUÈ.-** Comunicar a GIMESPORT, S.A., que l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs iniciaria el corresponent expedient de rescabament pels danys que pogués produir en l'erari públic l'impagament pel concessionari dels rebuts amb companyies subministradores de serveis i material de conservació i/o manteniment de les instal·lacions en cas que aquests proveïdors reclamessin a l'Ajuntament, essent el pagament una responsabilitat atribuïble al concessionari en virtut de la clàusula 3.6 del plec de clàusules administratives que regeix la concessió, i ascendint el deute total del concessionari, conegut per l'Ajuntament, a un import de 129.144,06 € (euros) a data 21 d'octubre de 2016, dels quals 50.921,71 € (euros) corresponen al deute de subministrament de gas, coneixent-se les dades a partir d'escrits presentats pel concessionari en dates 13 i 21 d'octubre de 2016.

**SISÈ.-** Comunicar a GIMESPORT, S.A., que en cas que en el termini màxim dels sis mesos posteriors a l'emissió de la resolució definitiva que extingeixi si s'escau la concessió, apareguessin nous impagaments o vicis ocults en l'equipament que fossin conseqüència de les obligacions de manteniment, reparació i conservació atribuïbles al concessionari, l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs iniciaria els corresponents expedients d'execució subsidiària i/o rescabament a càrrec del concessionari de la instal·lació.

**SETÈ.-** Advertir a GIMESPORT, S.A., que està obligat a prestar el servei mentre es tramita aquest expedient de resolució del contracte, i informar-li que en cas que no ho faci, l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs procedirà a l'execució subsidiària per a la prestació del servei».

5. Aquesta resolució es va notificar al Banc Sabadell en data 1 de febrer de 2018.
6. L'acord de Ple de 26 de juny de 2017 va ser impugnat per Gimesport SA davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3, el qual en data 25 de febrer de 2019 va dictar la Sentència 41/2019, que va inadmetre el recurs interposat. Aquesta sentència no ha estat recorreguda, per tant, l'acord de ple ha esdevingut ferm.

7. Per tot l'anterior, ara ja no hi ha cap motiu per ajornar l'execució de la garantia definitiva, atès que s'han resolt totes les incidències plantejades i els actes administratius han adquirit fermesa.
8. En data 10 de març de 2020 es va comunicar al Banc Sabadell que, en aplicació de l'acord de Ple de data 26 de juny de 2017, pel qual es va resoldre la concessió del Poliesportiu Marina Besòs, l'Ajuntament procedirà a l'execució total de la garantia definitiva; avalada l'any 2001 per Caixa Penedès per import de 270.455,45 € (45.000.001 PTA) i se li va atorgar un tràmit d'audiència de 10 dies hàbils.
9. Segons les consultes realitzades a l'Oficina d'Atenció a la Ciutadania, no consta que el Banc Sabadell hagi interposat cap al·legació durant el tràmit d'audiència.

### **Fonaments de dret**

1. Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas

#### *Artículo 63 Ejecución de garantías*

La Caja General de Depósitos, o la caja o establecimiento público equivalente de la Comunidad Autónoma o Entidad local, ejecutará las garantías a instancia del órgano de contratación de acuerdo con los procedimientos establecidos en su normativa reguladora.

#### *Artículo 113 Determinación de daños y perjuicios que deba indemnizar el contratista*

En los casos de resolución por incumplimiento culpable del contratista, la determinación de los daños y perjuicios que deba indemnizar éste se llevará a cabo por el órgano de contratación en decisión motivada previa audiencia del mismo, atendiendo, entre otros factores, al retraso que implique para la inversión proyectada y a los mayores gastos que ocasione a la Administración.

2. Vist l'informe emès pel secretari i l'interventor en data 9 de març de 2020, a les conclusions del qual diu això:

*«1. Tenint en compte tot l'anterior, considerem que, atès el temps transcorregut des de que es va notificar la resolució de 31 de gener de 2018, és adient tornar a notificar al Banc Sabadell que, en aplicació de l'acord de ple de data 26 de juny de 2017, pel qual es va resoldre la Concessió del Poliesportiu Marina Besòs, l'ajuntament procedirà a l'execució de la garantia definitiva, donant-li un tràmit d'audiència de 10 dies hàbils.*

*2. El procediment d'execució de la garantia està regulat als esmentats articles del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas*

*3. Aquest tràmit inicial es pot fer per decret de l'alcalde. En cas que posteriorment hi hagi al·legacions, aquestes s'hauran de resoldre pel ple, que és l'òrgan que va adjudicar i resoldre la concessió, i que haurà d'executar l'aval.»*

3. Vist l'informe de la cap de Serveis Generals de data 30 de juny de 2020.

### **DICTAMEN**

Per tant, aquesta Comissió Informativa de l'Àrea d'Hisenda i Recursos Generals proposa al Ple de l'Ajuntament que adopti els següents

### **ACORDS:**

1. En aplicació de l'acord de Ple de data 26 de juny de 2017, pel qual es va resoldre la concessió del Poliesportiu Marina Besòs, procedir a l'execució total de la garantia definitiva; avalada l'any 2001 per Caixa Penedès (actualment Banc Sabadell) per import de 270.455,45 € (45.000.001 PTA).
2. Comunicar aquest acord al Banc Sabadell i a la Tresoreria de l'ajuntament."

[http://sessions.sant-adria.net/sesiones/SP\\_CAT\\_BARP0819300E0.PLENOS.2020072001?ts=5414](http://sessions.sant-adria.net/sesiones/SP_CAT_BARP0819300E0.PLENOS.2020072001?ts=5414)

S'aprova per unanimitat.

### **7. Donar compte dels decrets de la regidora delegada sobre diversos nomenaments interins**

Tot seguit, els assistents resten assabentats dels decrets de la regidora delegada sobre els nomenaments interins següents:

- Andrea Sarrió Penadés, periodista
- Mònica Ribera Ribes, tècnica d'educació

[http://sessions.sant-adria.net/sesiones/SP\\_CAT\\_BARP0819300E0.PLENOS.2020072001?ts=5606](http://sessions.sant-adria.net/sesiones/SP_CAT_BARP0819300E0.PLENOS.2020072001?ts=5606)

### **8. Donar compte dels decrets de la regidora delegada sobre diverses contractacions**

A continuació, els assistents resten assabentats dels decrets de la regidora delegada sobre les contractacions de personal següents:

- M. Pilar Martínez Pueyo, auxiliar administrativa
- Livi Baragau, peó

- Jaime Antonio Acosta Espinosa, peó
- Robert Cuéllar Balcazar, peó
- Raúl García Fernández, peó
- Pedró García López, peó
- Ramón Gómez Fernández, peó
- Josefina Mateo Amaya, peó

### **9. Assumptes urgents**

No hi ha cap assumpte urgent.

### **10. Precs i preguntes**

[http://sessions.sant-adria.net/sesiones/  
SP\\_CAT\\_BARP0819300E0.PLENOS.2020072001?ts=5631](http://sessions.sant-adria.net/sesiones/SP_CAT_BARP0819300E0.PLENOS.2020072001?ts=5631)

I, no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 21.50 hores del dia de la data, de la qual s'estén aquesta acta que, un cop llegida i trobada conforme, firmen amb mi, el secretari, tots els assistents. Certifico.