

Expedient:	2025/9-SESPLE
Procediment:	Ple Municipal

-
Sant Adrià de Besòs, 29 de setembre de 2025

Essent les tretze hores, es constitueixen, en primera convocatòria, sota la presidència de l'alcalde, Filomena Cañete Carrillo, per tal de dur a terme la sessió extraordinària urgent assenyalada per al dia d'avui, els membres del **Ple de l'Ajuntament** que tot seguit es diran, assistits per mi el sotsignat secretari accidental de la corporació, Josep Sancho Ballester. Assisteix també l'interventor accidental, Sergi Fabregat Morelló.

HI ASSISTEIXEN:

Alcalde: Filomena Cañete Carrillo

Tinents d'alcalde: Hugo Ferrer Sáez
Cristina Obregón Plaza
José Luis Martínez Cardoso
José Antonio Gras Íñigo
Anabel Jurado Perez
Paula Dieste Ariza
Miriam Chacón Casas
Francisco Vargas Porras
Andrés Pozo Cueto

Regidors: Irene Pardo Romera
Desirée Aguilar Molina
Antonio Balboa Sánchez
Jordi Albert de la Fuente Miró
Irene Aldabert González
Joan Comorera Estarellas
Marcos Moisés Martín Gutiérrez

S'han excusat d'assistir-hi Francisco Burgos Rubiales, Rubèn Arenas i Garcia, Antoni Vélez i Barajas i Antonia Hernández i Martínez.

Vist que s'ha assolit la majoria absoluta del nombre de membres de Ple de l'Ajuntament, la presidenta obre la sessió.

ORDRE DEL DIA

1. 2025/6495. Proposta relativa a aprovar la urgència d'aquesta convocatòria extraordinària

Fets



Document signat electrònicament. Podeu consultar la seva autenticitat mitjançant el **codi de verificació 15704227505102641226** a <https://seu.sant-adria.net/validacio>

Pàg 1 / 9

1. S'ha convocat amb caràcter urgent la sessió extraordinària per al dia 29 de setembre, a les 13 hores.

Fonaments de dret

1. L'article 79 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprovat pel Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre (Boletín Oficial del Estado número 305, de 22 de diciembre de 1986) estableix que:

“Son sesiones extraordinarias urgentes las convocadas por el Alcalde o Presidente cuando la urgencia del asunto o asuntos a tratar no permite convocar la sesión extraordinaria con la antelación mínima de dos días hábiles exigida por la Ley 7/1985, de 2 de abril. En este caso debe incluirse como primer punto del orden del día el pronunciamiento del Pleno sobre la urgencia. Si ésta no resulta apreciada por el Pleno, se levantará acto seguido la sesión.”

PROPOSTA

Per tant, proposo al Ple de l'Ajuntament que adopti el següent

ACORD:

Aprovar la urgència d'aquesta convocatòria extraordinària.

S'aprova per unanimitat.

2. 2025/6497. Proposta relativa a incloure en l'ordre del dia assumptes que no han estat prèviament informats per la respectiva Comissió Informativa

Fets

1. Com a assumptes de l'Ordre del dia de la sessió extraordinària urgent convocada en primera convocatòria per al dia 29 de setembre de 2025, a les 13.00 hores, hi consta el titulat:

- Proposta relativa a la modificació del Plec de prescripcions tècniques particulars i del Plec de clàusules administratives particulars de la licitació del Servei de neteja d'edificis i dependències municipals de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs

Fonaments de dret

1. La Llei de la Generalitat de Catalunya 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya (Diari Oficial de la Generalitat número 832, de 27 d'abril de 1987).
2. L'article 82 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprovat pel Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre (Boletín Oficial del Estado número 305, de 22 de diciembre de 1986) estableix en el seu apartat 3 la possibilitat que el president, a iniciativa pròpia o a proposta d'algun dels portaveus, pugui incloure en l'ordre del dia de les sessions assumptes que no hagin estat



Document signat electrònicament. Podeu consultar la seva autenticitat mitjançant el **codi de verificació 15704227505102641226** a <https://seu.sant-adria.net/validacio>

Pàg 2 / 9

prèviament informats per la respectiva Comissió informativa, amb l'excepció que no es podrà adoptar cap acord sobre aquests assumptes sense que el Ple ratifiqui la seva inclusió en l'ordre del dia.

PROPOSTA

Per tant, proposo al Ple de l'Ajuntament que adopti el següent

ACORD:

Ratificar, per majoria simple, la inclusió en l'ordre del dia de la sessió extraordinària urgent convocada en primera convocatòria per al dia 29 de setembre de 2025, a les 13.00 hores, el punt esmentat anteriorment.

S'aprova per unanimitat.

3. 2024/3730. Proposta relativa a la modificació del Plec de prescripcions tècniques particulars i del Plec de clàusules administratives particulars de la licitació del Servei de neteja d'edificis i dependències municipals de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, i a l'ampliació del termini de presentació d'ofertes

FETS

1. En data 21 de juliol de 2025 es va aprovar per acord del Ple municipal l'expedient de contractació corresponent número 2388/2024 i els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars que han de regir la licitació per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert harmonitzat de la prestació del servei de neteja d'edificis i dependències municipals de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs per un termini d'1 any possibilitat de pròrroques any a any fins a un total de 3 anys més amb previsió d'inici l'1 de gener de 2026, pels següents imports:

ANY	Annex VI: Justificació de preus Annex II			Annex VII: Justificació de preus Annex IIB			Total preu IVA exclòs	Total IVA 21%	Total preu IVA inclòs
	Preu IVA exclòs	IVA (21%)	Preu IVA inclòs	Preu IVA exclòs	IVA (21%)	Preu IVA inclòs			
2026	1.715.556,49€	360.266,86€	2.075.823,35€	1.650.000,00€	346.500,00€	1.996.500,00€	1.880.556,49€	394.916,86€	2.275.473,35€

* A efectes de comptabilitat, el preu total amb IVA és el sumatori de les múltiples partides pressupostàries arrodonides en dos decimals.

2. El dia 13 d'agost de 2025 es va publicar l'anunci de licitació a la Plataforma de contractació, finalitzant el termini de presentació d'ofertes el dia 29 de setembre de 2025

3. Durant el termini de presentació d'ofertes s'han formulat fins a la data més de 30 preguntes i sol·licituds d'aclariments per part d'eventuals licitadors, fet que ha sigut d'anàlisi per part dels tècnics municipals, del que resulta l'advertència de diversos errors materials, aritmètics o de fet que resulta necessari rectificar que son els següents:

1.Freqüència neteja vidres ubicats en alçada



Document signat electrònicament. Podeu consultar la seva autenticitat mitjançant el **codi de verificació 15704227505102641226** a <https://seu.sant-adria.net/validacio>

Pàg 3 / 9

D'acord amb l'informe de 26 de setembre de 2025 emès pel cap de Territori:

“pgs. 23/24 del plec de condicions tècniques punt 2.4.4.» Freqüències

la freqüència de les tasques incloses dins d'aquest contracte estan definides a l'annex III. A títol merament orientatiu s'esmenten els següents:.....

- *Bimensual*
 - *Neteja de vidres ubicats en alçada amb camió cistella o elevador*

*Fer constar que la freqüència correcta es **bimestral (cada 60 dies)** errada que torna a aparèixer a l'annex III pg. 62/63 però que queda corregit quan s'especifica que la freqüència serà cada 60 dies. “*

En aquest cas ens troben davant un error material ja que es evident que si la freqüència és cada 60 dies no pot ser bimensual sinó bimestral.

2. Nombre de hores anuals d'especialista a l'annex II Taula de rendiments

D'acord amb l'informe de 26 de setembre de 2025 emès pel cap de Territori aquest error:

“pg. 60 del plec de condicions tècniques

Es detecta el següent error a la taula de rendiments;

Les hores d'especialista anuals d'algunes instal·lacions s'han multiplicat per 12 mesos encara que ofereixen servei al públic menys mesos al any.

Això afecta a la columna (ESPECIALISTA _Hores/any contracte)

La taula correcta hauria de ser la següent:”



EDIFICIS I DEPENDÈNCIES MUNICIPALS	ADREÇA	PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA	NOMBRE (MESOS/ANY)	NETEJADOR/A			ESPECIALISTA		
				Hores/ Setmana Contracte	Hores/mes Tipus Contracte	Hores/any Contracte	Hores/mes Contracte	Hores/any Contracte	
BIBLIOTECA FONT DE LA MINA	c/ Ponent, 1-5	104.3321.22700	12	45,00	195,75	2.349,00	16,00	192,00	
BIBLIOTECA PÚBLICA SANT ADRIÀ (RICART)	Pl. Guillermo Vidaña i Haro, s/n	104.3321.22700	12	32,00	139,20	1.670,40	30,00	360,00	
MUSEU CAN SERRA	Ctra. Mataró, 124	104.3330.22700	11	10,00	43,50	478,50	8,00	88,00	
CASAL DE CULTURA	c/ Carme, 22	104.3340.22700	12	25,00	108,75	1.305,00	20,00	240,00	
CENTRE CULTURAL BESOS	Pl. Josep Tarradellas, s/n	104.3340.22700	12	10,00	43,50	522,00	6,00	72,00	
EDIFICI POLYDOR	Pl. Guillermo Vidaña i Haro, s/n	104.3340.22700	12	30,00	130,50	1.566,00	16,00	192,00	
ARXIU MUNICIPAL	c/ Miquel Servet	104.3340.22700	12	6,00	26,10	313,20	1,50	18,00	
CASAL DE DALT DE LA VILA	Pl. Església, 13	104.3340.22700	11	4,50	19,58	215,38	4,00	44,00	
LOCAL LA CATALANA	c/ Jordi del Pessebre Vivent, 12	104.3340.22700	11	3,00	13,05	143,55	4,00	44,00	
REFUGI PLAÇA FRANCESC MACIÀ	Pl. Francesc Macià	104.3340.22700	12	1,00	4,35	52,20	1,00	12,00	
LLAR JUBILATS SANT JOAN	c/ Carme 22	104.3370.22700	12	10,00	43,50	522,00	4,00	48,00	
LLAR JUBILATS VIA TRAJANA	Av. Ferrocarril, 11-13	104.3370.22700	12	10,00	43,50	522,00	5,00	60,00	
LLAR JUBILATS LA MINA	c/ Gregal, 9	104.3370.22700	12	10,00	43,50	522,00	5,00	60,00	
ALIMENTS SOLIDARIS	c/ Gravina 3	104.2310.22700	12	2,50	10,88	130,56	0,00	0,00	
UBASP 2. LA MINA	c/ Mar, 12	104.2310.22700	12	4,50	19,58	234,96	4,00	48,00	
CENTRE OBERT STA. CATERINA	c/ Santa Caterina, 10-12	104.2311.22700	12	10,00	43,50	522,00	2,00	24,00	
LOCAL CARRER MART,2	c/ Mart, 2	104.2311.22700	12	4,00	17,40	208,80	0,00	0,00	
JOAN FIVALLER	c/ Joan Fiveller, 11	104.3260.22700	12	40,00	174,00	2.088,00	16,00	192,00	
CID-CASAL DE LA DONA	c/ Les Escoles, 10	104.2314.22700	12	5,00	21,75	261,00	5,00	60,00	
PIS TUTELAT C. DEL CARME	c/ Carme	104.2317.22700	12	5,00	21,75	261,00	1,50	18,00	
PIS TUTELAT SANT JOAQUIM	c/ Sant Joaquim	104.2317.22700	12	10,00	43,50	522,00	6,00	72,00	
ESCOLA BRESSOL JM CESPEDES	c/ Olímpic, 5	104.3230.22700	11	65,00	282,75	3.110,25	14,00	154,00	
ESCOLA A CASCARELL	c/ Argentina, s/n	104.3231.22700	12	75,00	326,25	3.915,00	30,00	360,00	
ESCOLA CATALUNYA	c/ Lleida, s/n	104.3231.22700	12	108,00	469,80	5.637,60	20,00	240,00	
ESCOLA POMPEU FABRA	c/ Santa Caterina s/n	104.3231.22700	12	127,50	554,63	6.655,56	45,00	540,00	
ESCOLA INSTITUT LA MINA (PRIMÀRIA)	c/ Mar s/n	104.3231.22700	12	145,00	630,75	7.569,00	30,00	360,00	
ESCOLA DE MÚSICA	c/ Andreu Vidal, 45	104.3261.22700	11	20,00	87,00	957,00	8,00	88,00	
EDIFICI BESOS	c/ Francesc Micheli i Jové, s/n	104.2410.22700	12	45,00	195,75	2.349,00	24,00	288,00	
MÒDUL SOCORRISTES PLATJA SANT ADRIÀ	Platja Sant Adrià	104.9201.22700	4	1,00	4,35	17,40	0,50	2,00	
LOCAL SOCORRISTES PLATJA FÒRUM	Platja del Fòrum	104.9201.22700	4	1,00	4,35	17,40	0,50	2,00	
LAVABO PLATJA SANT ADRIÀ	Platja Sant Adrià	104.9201.22700	4	14,00	60,90	243,60	0,00	0,00	
LAVABO PLATJA FÒRUM	Platja del Fòrum	104.9201.22700	4	14,00	60,90	243,60	0,00	0,00	
NAU JOAN MIRO	c/ Joan Miró	104.9201.22700	12	1,00	4,35	52,20	0,00	0,00	
BRIGADA MUNICIPAL	c/ Gravina	104.9201.22700	12	20,00	87,00	1.044,00	3,00	36,00	
POLIESPORTIU RICART	Ps. Rambleta, 2	104.3420.22700	12	77,00	334,95	4.019,40	34,00	408,00	
POLIESPORTIU LA MINA	Av. Manuel Frenández Márquez, s/n	104.3421.22700	12	78,00	339,30	4.071,60	20,00	240,00	
POLICIA LOCAL	c/ Francesc Micheli i Jové, s/n	104.1300.22700	12	33,00	143,55	1.722,60	7,00	84,00	
PROTECCIÓ CIVIL	Pl. Mossen Anton, 7	104.1350.22700	12	3,00	13,05	156,60	1,00	12,00	
AJUNTAMENT	Pl. de la Vila, 12	104.9200.22700	12	142,50	619,88	7.438,56	50,00	600,00	
CAMP DE FUTBOL BESOS	Rda. Sant Ramon de Penyafort	104.3423.22700	12	45,00	195,75	2.349,00	0,00	0,00	
POLIESPORTIU CARRER MAJOR	Carrer Major	104.3423.22700	12	3,00	13,05	156,60	0,00	0,00	
CLUB DE TENNIS SANT ADRIÀ	C/ Olímpic, s/n	104.3423.22700	12	30,00	130,50	1.566,00	0,00	0,00	
JUTJAT DE PAU	Carrer de la Barca, 19-23	104.9290.22700	12	10,00	43,50	522,00	2,00	24,00	
MERCAT MUNICIPAL	Plaça del Mercat	104.4312.22700	12	30,00	130,50	1.566,00	325,00	3.900,00	
AULA AMBIENTAL PARC LITORAL	Parc Litoral (Passeig marítim)	104.1721.22700	12	2,00	8,70	104,40	0,50	6,00	
503				TOTAL:	1.367,50	5.948,65	69.893,92	769,50	9.188,00

En aquest cas es tracta d'un error aritmètic, ja que per calcular les hores anuals d'especialista de cada instal·lació, s'ha multiplicat les hores mensuals d'especialista per 12 mesos en totes, en lloc de multiplicar-les pels mesos que s'indiquen per a cada instal·lació.

3. Nombre de hores anuals d'especialista a l'annex VI Justificació de preus annex II

D'acord amb l'informe de 26 de setembre de 2025 emès pel cap de Territori:

"pg. 77 del plec de condicions tècniques – Annex VI « justificació de preus annex II»

Al fer referència a la taula de rendiments es repeteix l'error comentat al punt anterior.

Les hores d'especialista anuals d'algunes instal·lacions s'han multiplicat per 12 mesos encara que ofereixen servei al públic menys mesos al any.

Això afecta a la columna (ESPECIALISTA _Hores/any contracte)

La taula correcta hauria de ser la següent:"



10. ANNEX VI JUSTIFICACIÓ DE PREUS ANNEX II (Anualitat -12 mesos)”

EDIFICIS I DEPENDÈNCIES MUNICIPALS	ADREÇA	PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA	NOMBRE (MESOS/ANY)	NETEJADOR/A			ESPECIALISTA		PREU/HORA LICITACIÓ		PREU/MES TIPUS LICITACIÓ		PREU/ANY LICITACIÓ	
				Hores/ Setmana Contracte	Hores/mes Tipus Contracte	Hores/any Contracte	Hores/ mes Contracte	Hores/any Contracte	Netejadora	Especialista	Sense IVA	Amb IVA	Sense IVA	Amb IVA
BIBLIOTECA FONT DE LA MINA	c/ Ponent, 1-5	104.3321.22700	12	45,00	195,75	2.349,00	16,00	192,00	21,59 €	22,48 €	4.585,92 €	5.548,96 €	55.031,04 €	66.587,56 €
BIBLIOTECA PÚBLICA SANT ADRIÀ (RICART)	Pl. Guillermo Vidalia i Haro, s/n	104.3321.22700	12	32,00	139,20	1.670,40	30,00	360,00	21,59 €	22,48 €	3.679,73 €	4.452,47 €	44.156,76 €	53.429,68 €
MUSEU CAN SERRA	Ctra. Mataro, 124	104.3330.22700	11	10,00	43,50	478,50	8,00	88,00	21,59 €	22,48 €	1.119,01 €	1.354,00 €	12.309,11 €	14.894,02 €
CASAL DE CULTURA	c/ Camé, 22	104.3340.22700	12	25,00	108,75	1.305,00	20,00	240,00	21,59 €	22,48 €	2.797,51 €	3.384,99 €	33.570,12 €	40.619,85 €
CENTRE CULTURAL BESÓS	Pl. Josep Tarradellas, s/n	104.3340.22700	12	10,00	43,50	522,00	6,00	72,00	21,59 €	22,48 €	1.074,05 €	1.299,60 €	12.888,60 €	15.595,21 €
EDIFICI POLYDOR	Pl. Guillermo Vidalia i Haro, s/n	104.3340.22700	12	30,00	130,50	1.566,00	16,00	192,00	21,59 €	22,48 €	3.177,18 €	3.844,39 €	38.126,16 €	46.132,65 €
ARXIU MUNICIPAL	c/ Miquel Sorvet	104.3340.22700	12	6,00	26,10	313,20	1,50	18,00	21,59 €	22,48 €	597,22 €	722,64 €	7.166,64 €	8.671,63 €
CASAL DE DALT DE LA VILA	Pl. Església, 13	104.3340.22700	11	4,50	19,58	215,38	4,00	44,00	21,59 €	22,48 €	512,65 €	620,31 €	5.639,15 €	6.823,37 €
LOCAL LA CATALANA	c/ Jardi del Pessebre Vivent, 12	104.3340.22700	11	3,00	13,05	143,55	4,00	44,00	21,59 €	22,48 €	371,67 €	449,72 €	4.088,37 €	4.946,93 €
REFUGI PLAÇA FRANCESC MACIÀ	Pl. Francesc Macià	104.3340.22700	12	1,00	4,35	52,20	1,00	12,00	21,59 €	22,48 €	116,40 €	140,84 €	1.396,80 €	1.690,13 €
LLAR JUBILATS SANT JOAN	c/ Camé 22	104.3370.22700	12	10,00	43,50	522,00	4,00	48,00	21,59 €	22,48 €	1.029,09 €	1.245,20 €	12.349,08 €	14.942,39 €
LLAR JUBILATS VIA TRAJANA	Av. Ferrocarril, 11-13	104.3370.22700	12	10,00	43,50	522,00	5,00	60,00	21,59 €	22,48 €	1.051,57 €	1.272,40 €	12.618,84 €	15.268,80 €
LLAR JUBILATS LA MINA	c/ Grogall, 9	104.3370.22700	12	10,00	43,50	522,00	5,00	60,00	21,59 €	22,48 €	1.051,57 €	1.272,40 €	12.618,84 €	15.268,80 €
ALIMENTS SOLIDARIS	c/ Gravina 3	104.2310.22700	12	2,50	10,88	130,56	0,00	0,00	21,59 €	22,48 €	234,90 €	284,23 €	2.818,80 €	3.410,75 €
URBSP 2 LA MINA	c/ Mar, 12	104.2310.22700	12	4,50	19,58	234,96	4,00	48,00	21,59 €	22,48 €	512,65 €	620,31 €	6.151,80 €	7.443,68 €
CENTRE OBERT STA. CATERINA	c/ Santa Caterina, 10-12	104.2311.22700	12	10,00	43,50	522,00	2,00	24,00	21,59 €	22,48 €	984,13 €	1.190,80 €	11.809,56 €	14.289,57 €
LOCAL CARRER MART, 2	c/ Mart, 2	104.2311.22700	12	4,00	17,40	208,80	0,00	0,00	21,59 €	22,48 €	375,67 €	454,56 €	4.508,04 €	5.544,73 €
JOAN RIVALLER	c/ Joan Rivallera, 11	104.3260.22700	12	40,00	174,00	2.088,00	16,00	192,00	21,59 €	22,48 €	4.116,34 €	4.980,77 €	49.396,08 €	59.769,26 €
CiOD-CASAL DE LA DONA	c/ Les Escoles, 10	104.2314.22700	12	5,00	21,75	261,00	5,00	60,00	21,59 €	22,48 €	581,98 €	704,20 €	6.983,76 €	8.450,35 €
IRS TUTELAT C. DEL CARME	c/ Carme	104.2317.22700	12	5,00	21,75	261,00	1,50	18,00	21,59 €	22,48 €	503,30 €	608,99 €	6.039,60 €	7.307,92 €
IRS TUTELAT SANT JOAQUIM	c/ Sant Joaquin	104.2317.22700	12	10,00	43,50	522,00	6,00	72,00	21,59 €	22,48 €	1.074,05 €	1.299,60 €	12.888,60 €	15.595,21 €
ESCOLA BRESSOL JM CESPEDES	c/ Olímpic, 5	104.3230.22700	11	65,00	282,75	3.110,25	14,00	154,00	21,59 €	22,48 €	6.419,29 €	7.767,34 €	70.612,19 €	85.440,75 €
ESCOLA CASCADELL	c/ Argentina, s/n	104.3231.22700	12	75,00	326,25	3.915,00	30,00	360,00	21,59 €	22,48 €	7.718,14 €	9.338,95 €	92.617,68 €	112.067,39 €
ESCOLA CATALUNYA	c/ Lleida, s/n	104.3231.22700	12	108,00	469,80	5.637,60	20,00	240,00	21,59 €	22,48 €	10.592,58 €	12.817,02 €	127.110,96 €	153.804,26 €
ESCOLA POMPEU FABRA	c/ Santa Caterina s/n	104.3231.22700	12	127,50	554,63	6.655,56	45,00	540,00	21,59 €	22,48 €	12.986,06 €	15.713,13 €	155.832,72 €	188.557,59 €
ESCOLA INSTITUT LA MINA (PRIMÀRIA)	c/ Mar s/n	104.3231.22700	12	145,00	630,75	7.569,00	30,00	360,00	21,59 €	22,48 €	14.292,29 €	17.293,67 €	171.507,48 €	207.524,05 €
ESCOLA DE MÚSICA	c/ Andreu Vidal, 45	104.3261.22700	11	20,00	87,00	957,00	8,00	88,00	21,59 €	22,48 €	2.058,17 €	2.490,39 €	22.639,87 €	27.394,24 €
EDIFICI BESÓS	c/ Francesc Micheli i Jové, s/n	104.2410.22700	12	45,00	195,75	2.349,00	24,00	288,00	21,59 €	22,48 €	4.765,76 €	5.766,57 €	57.189,12 €	69.198,84 €
MODUL SOCORRISTES PLATJA SANT ADRIÀ	Platja Sant Adrià	104.9201.22700	4	1,00	4,35	17,40	0,50	2,00	21,59 €	22,48 €	105,16 €	127,24 €	420,64 €	508,97 €
LOCAL SOCORRISTES PLATJA FÒRUM	Platja del Fòrum	104.9201.22700	4	1,00	4,35	17,40	0,50	2,00	21,59 €	22,48 €	105,16 €	127,24 €	420,64 €	508,97 €
LAVABO PLATJA SANT ADRIÀ	Platja Sant Adrià	104.9201.22700	4	14,00	60,90	243,60	0,00	0,00	21,59 €	22,48 €	1.314,83 €	1.590,94 €	5.259,32 €	6.363,78 €
LAVABO PLATJA FÒRUM	Platja del Fòrum	104.9201.22700	4	14,00	60,90	243,60	0,00	0,00	21,59 €	22,48 €	1.314,83 €	1.590,94 €	5.259,32 €	6.363,78 €
NAU JOAN MIRO	c/ Joan Miró	104.9201.22700	12	1,00	4,35	52,20	0,00	0,00	21,59 €	22,48 €	93,92 €	113,64 €	1.127,04 €	1.363,72 €
BRIGADA MUNICIPAL	c/ Gravina	104.9201.22700	12	20,00	87,00	1.044,00	3,00	36,00	21,59 €	22,48 €	1.945,77 €	2.354,38 €	23.349,24 €	28.252,58 €
POLIESPORTIU RICART	Ps. Rambleta, 2	104.3420.22700	12	77,00	334,95	4.019,40	34,00	408,00	21,59 €	22,48 €	7.595,89 €	9.175,03 €	95.950,68 €	116.100,32 €
POLIESPORTIU LA MINA	Av. Manuel Frenández Márquez, s/n	104.3421.22700	12	78,00	339,30	4.071,60	20,00	240,00	21,59 €	22,48 €	7.775,09 €	9.407,86 €	93.301,08 €	112.894,31 €
POLICIA LOCAL	c/ Francesc Micheli i Jové, s/n	104.1300.22700	12	33,00	143,55	1.722,60	7,00	84,00	21,59 €	22,48 €	3.256,60 €	3.940,49 €	39.079,20 €	47.285,83 €
PROTECCIÓ CIVIL	Pl. Mossen Anton, 7	104.1350.22700	12	3,00	13,05	156,60	1,00	12,00	21,59 €	22,48 €	304,23 €	368,12 €	4.417,42 €	5.341,72 €
AJUNTAMENT	Pl. de la Vila, 12	104.9200.22700	12	142,50	618,88	7.438,56	50,00	600,00	21,59 €	22,48 €	14.507,21 €	17.553,72 €	174.086,52 €	210.644,69 €
CAMP DE FUTBOL BESÓS	Rda. Sant Ramon de Penyalfort	104.3423.22700	12	45,00	195,75	2.349,00	0,00	0,00	21,59 €	22,48 €	4.226,24 €	5.113,75 €	50.714,88 €	61.365,00 €
POLIESPORTIU CARRER MAJOR	Carrer Major	104.3423.22700	12	3,00	13,05	156,60	0,00	0,00	21,59 €	22,48 €	281,75 €	340,92 €	3.381,00 €	4.091,01 €
CLUB DE TENNIS SANT ADRIÀ	C/ Olímpic, s/n	104.3423.22700	12	30,00	130,50	1.566,00	0,00	0,00	21,59 €	22,48 €	2.817,50 €	3.409,18 €	33.810,00 €	40.910,10 €
JUTJAT DE PAU	Carrer de la Barca, 19-23	104.9290.22700	12	10,00	43,50	522,00	2,00	24,00	21,59 €	22,48 €	984,13 €	1.190,80 €	11.809,56 €	14.289,57 €
MERCAT MUNICIPAL	Plaça del Mercat	104.4312.22700	12	30,00	130,50	1.566,00	325,00	3.900,00	21,59 €	22,48 €	10.123,50 €	12.249,44 €	121.482,00 €	146.993,22 €
AULA AMBIENTAL PARC UTOBAL	Parc Utoal (Passeig marítim)	104.1721.22700	12	2,00	8,70	104,40	0,50	6,00	21,59 €	22,48 €	199,07 €	240,87 €	2.388,84 €	2.890,50 €

503

TOTAL: 1.367,50 5.948,65 69.893,92 769,50 9.188,00

145.729,76 € 176.333,01 € 1.715.556,49 € 2.075.823,35 €

En aquest cas es tracta del mateix error aritmètic anterior , ja que per calcular les hores anuals d'especialista de cada instal·lació, s'ha multiplicat les hores mensuals d'especialista per 12 mesos en totes, en lloc de multiplicar-les pels mesos que s'indiquen per a cada instal·lació.

Aquest fet no afecta al pressupost de licitació, ja que les fórmules utilitzades per a calcular-ho si que recullen el nombre de mesos correctes per a cada instal·lació.

4. Extensió màxima de pàgines del sistema de control de presència

D'acord amb l'informe de 26 de setembre de 2025 emès pel cap de Territori:

“A la pg. 69 del plec de condicions tècniques apareix el següent paràgraf

«.... Pel que fa al sistema de control de presència, les empreses licitadores hauran de presentar una memòria tècnica, amb una extensió màxima de 18 pàgines (3 fulls DIN A4 per les dues cares), amb descripció dels aspectes següents:.... »



Document signat electrònicament. Podeu consultar la seva autenticitat mitjançant el codi de verificació **15704227505102641226** a <https://seu.sant-adria.net/validacio>

Pàg 6 / 9

Aquest punt forma part del pla de control de qualitat i per ser coherent amb el mateix criteri de valoració dels altres punts del apartat, la longitud de la memòria hauria de ser 6 pàgines (3 fulls DIN A4 per les dues cares)- tal i com es comenta a l'aclariment fet entre parèntesis. Les 18 pàgines fan referència a la suma dels tres apartats de la explicació del Pla del pla de Qualitat adaptat.”

En aquest cas el criteri d'adjudicació “Pla de qualitat adaptat” es subdivideix en 3 apartats amb la mateixa puntuació (6 punts).

Es evident que ens troben daven un error material a l'apartat “sistema de control de presència” ja que l'extensió màxima ha de ser de 6 pàgines i no de 18 pàgines, d'acord a l'aclariment que es fa entre parèntesis i en consonància als altres 2 apartats del criteri.

Aquest error es reproduïx al PCAP, per tant, es necessari la seva modificació en el mateix sentit.

FONAMENTS DE DRET

1. L'article 122.1 de la LCSP estableix com a única possibilitat de modificació del Plec de clàusules administratives particulars en cas de error material, de fet o aritmètic, ja que en altre cas implicaria la retroacció de les actuacions.

“Artículo 122. Pliegos de cláusulas administrativas particulares.

1. Los pliegos de cláusulas administrativas particulares deberán aprobarse previamente a la autorización del gasto o conjuntamente con ella, y siempre antes de la licitación del contrato, o de no existir esta, antes de su adjudicación, y solo podrán ser modificados con posterioridad por error material, de hecho o aritmético. En otro caso, la modificación del pliego conllevará la retroacción de actuaciones”

2. En el mateix sentit, en relació als plecs de prescripcions tècniques, es manifesta l'article 124 de la LCSP

“El órgano de contratación aprobará con anterioridad a la autorización del gasto o conjuntamente con ella, y siempre antes de la licitación del contrato, o de no existir esta, antes de su adjudicación, los pliegos y documentos que contengan las prescripciones técnicas particulares que hayan de regir la realización de la prestación y definan sus calidades, sus condiciones sociales y ambientales, de conformidad con los requisitos que para cada contrato establece la presente Ley, y solo podrán ser modificados con posterioridad por error material, de hecho o aritmético. En otro caso, la modificación del pliego conllevará la retroacción de actuaciones.”



3. L'article 136.2 de la LCSP recull una sèrie d'errors que es podrien qualificar com a "errors qualificats" que si afecten a algun dels elements que s'indiquen a l'article o impliquen una modificació significativa, la modificació del plec es qualifica com a substantiva i implica una obligació d'ampliació del termini de presentació de proposicions, tenint en compte les limitacions de l'article 122.1 abans mencionat:

Artículo 136. Plazos de presentación de las solicitudes de participación y de las proposiciones.

(...)Los órganos de contratación deberán ampliar el plazo inicial de presentación de las ofertas y solicitudes de participación, asimismo, en el caso en que se introduzcan modificaciones significativas en los pliegos de la contratación, sin perjuicio de lo señalado en los artículos 122.1 y 124.

En todo caso se considerará modificación significativa de los pliegos la que afecte a:

- a) La clasificación requerida.*
- b) El importe y plazo del contrato.*
- c) Las obligaciones del adjudicatario.*
- d) Al cambio o variación del objeto del contrato.*

En aquest cas, la modificació del plec tècnic i del plec administratiu es pot considerar com a significativa ja que afecta a aspectes relacionats amb les obligacions de l'adjudicatari i als criteris d'adjudicació.

4. D'acord amb la disposició addicional segona de la LCSP, l'òrgan de contractació és el Ple de l'ajuntament.

Resulta urgent l'adopció de l'acord de modificacions dels plecs a la vista de la data final de presentació d'ofertes, amb la finalitat de rectificar els errors materials, aritmètics i de fet existents en els plecs que regeixen la licitació e impulsar la tramitació de l'expedient, atesa la necessitat que els licitadors siguin coneixedors de les rectificacions i ampliar el termini assenyalat amb motiu de respectar els principis bàsics que regeixen la contractació pública, com són igualtat, lliure concurrència, seguretat jurídica i transparència, i la necessitat d'adjudicar el contracte en el menor temps possible vistes les circumstàncies concurrents.

Per tant, es proposa que el Ple de l'Ajuntament adopti els següents

ACORDS:



Document signat electrònicament. Podeu consultar la seva autenticitat mitjançant el codi de verificació 15704227505102641226 a <https://seu.sant-adria.net/validacio>

Pàg 8 / 9

1. Modificar el plec de prescripcions tècniques i per transposició del Plec de condicions administratives particulars en els punts indicats en la part expositiva.
2. Ampliar el termini de presentació d'ofertes en 15 dies naturals des del dia següent a la data de finalització de presentació d'ofertes, (fins al 14 d'octubre de 2025).
3. Publicar al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs la resolució que acordi aquesta modificació i l'ampliació del termini de presentació d'ofertes i procedir a la publicació de la modificació al DOUE.

S'aprova per unanimitat.

I, no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 13.30 hores del dia de la data, de la qual s'estén aquesta acta que, un cop llegida i trobada conforme, la firmen l'alcalde i el secretari accidental. Certifico.

Vist i plau



Document signat electrònicament. Podeu consultar la seva autenticitat mitjançant el **codi de verificació 15704227505102641226** a <https://seu.sant-adria.net/validacio>

Pàg 9 / 9