Acta Reunió Informativa de la Mesa de Treball de Sant Joan Baptista de la Comissió de Comerç Municipal de Sant Adrià de Besòs

Lloc: Sala del Casal de Cultura
Data: 4 de juny de 2013
Hora: de les 20,15 a les 21,40 h
Assistents: Per l'Ajuntament: Isabel Marcuello, Regidora Delegada de Participació Ciutadana, Filo Cañete, Regidora delegada de Promoció Econòmica, Loli Ocaña, Regidora delegada de Serveis Socials i del Barri de Sant Joan Baptista.
Cos tècnic: Sònia Cazo, Maria Merino i Dolors Palet del Servei de Participació Ciutadana. Enric Juan del Castaño, Cap del Servei de Llicències i Activitats, Sonia Paredes, cap de Secció de Suport Empresarial.

Per les entitats i altres veïns assistents:

Establiments i entitats:

- IZAN
- BAR CAFETERIA ALICIA
- BAR LA SARGANTANA
- BAR FAMILIAR. TAPAS VARIADAS
- RESTAURANT CASA CARLOS
- GRANJA HELADERÍA SOM-HI
- BAR CAN JORDI
- BOCA BOCATA
- OLALLA
- PANADERIA CAFETERIA ERMANIKOS
- ASSOCIACIÓ VEÏNAL SANT JOAN BAPTISTA
- ASSOCIACIÓ DE PROPIETARIS MARINA-BESÒS MAR
- CENTRE D'ESPALI GADGETOESPLAI
- ASSOCIACIÓ JUVENIL BARNABITAS
- ASSOCIACIÓ DE JUBILATS I PENSIONISTES DE SANT JOAN BAPTISTA
- ASSOCIACIÓ PLATAFORMA ATONOMINA PERSONAL
- ASSOCIACIÓ DE PROPIETARIS I VEÏNS EL COLOSO

Omissions:

A les reunions, les persones presents anoten en el full que es passa per fer l'acta, el seu nom i la seva representació. L'omissió de qualsevol dada en aquesta acta pot ser degut a la manca d'anotacions en el full esmentat.
Cas d'haver qualsevol omissió o error, ens ho podeu comunicar i farem l'oportuna anotació a la propera acta.

Moltes gràcies.

La Sra. Marcuello aten als presents i els hi dona la benvinguda. En primer lloc excusa als Regidors Pedro Rivero i la Sra. Filo Cañete, no obstant, aquesta última ha confirmat la seva assistència i s'incorporarà en breu. Presenta a tot el personal tècnic i recorda als presents que tota la informació que es derivi d'aquestes meses es podrà consultar al web municipal www.sant-adria.net , espai de Participació Ciutadana. Convida a ser curosos amb el temps disponible per aquesta trobada.

Inicia la sessió explicant que en aquesta legislatura s'ha volgut incidir molt en la creació d'espais participatius, de diàleg, de propostes i d'acords conjunts. S'explica que al setembre de l'any 2012 es va aprovar una moció per part de tots els grups polítics municipals, a excepció de PXC en la que s'obria la via per a començar a treballar en aquests espais de diàleg. És un mandat i una aposta de l'equip de govern que es posi en marxa aquests espais. La futura Comissió Ciutadana de Treball de les Ordenances municipals que regulen els comerços i els locals d'oci de Sant Adrià és un òrgan que ha d'aglutinar tots els interessos, en aquest camp, de tots els barris de Sant Adrià. En aquesta mesa comencem a treballar amb el territori que correspon al barri de Sant Joan Baptista amb l'objectiu de tenir coneixement de les ordenances i legislació aplicable a aquest sector, fer propostes de millora amb la intenció que es puguin conciliar els interessos de tots, amb la finalitat d'adaptar les ordenances en el cas que sigui possible. Anteriorment ja ha estat una experiència iniciada al Barri de Sant Adrià Nord i també s'ha finalitzat al Barri de Besòs. Es faran altres reunions a les que tots els presents estaran convidats per tractar les singularitats del barri i del sector.

Seguidament dona la paraula al Sr. Enric Juan del Castaño, Cap del Servei de Llicències que ens donarà una explicació de la legislació que regula el sector comercial i d'oci al territori

El Sr. Juan situa en antecedents i comenta que s'ha de tenir en compte que a l'actualitat hi ha un conflicte entre la legislació Espanyola, regulada en la llei 20/2012 de 13 de juliol i la llei que regula els horaris comercials a Catalunya (Llei 8/2004).

La principal confrontació és per l'establiment dels horaris comercials. La llei Espanyola és més flexible en quant a llibertat d'horaris, cosa que xoca amb la Llei Catalana que és més restrictiva i vol afavorir el petit

comerç. El tècnic és del parer que l'Ajuntament ha de respectar la Llei Catalana i que és aquesta la que s'està aplicant com a criteri general.

A continuació fa un detall de les diferents legislacions i horaris de cada un dels sectors, tenint en compte els usos comercials, metres de l'establiment i aforaments dels locals. **(S'adjunta un quadre annex de resum**).

Per a comerços, la llei afavoreix l'apertura d'establiments i treu traves burocràtiques. Així els comerços resten subjectes a comunicació prèvia. Vol dir que es pot obrir el local immediatament reservant-se l'Ajuntament la potestat d'inspecció. Això vol dir que la Llei permet obrir un local comercial presentant al registre una documentació que es sol·licita per l'apertura. Després aquesta documentació pot estar malament i es requerirà al titular per tal que en el termini de 10 dies, aporti o esmeni els documents, però l'establiment ja és obert. Si els entreguen es dona la llicència definitiva i si no es pot donar el cas de tancament de l'establiment. Això és així per a tothom siguin autòctons o estrangers.
L'horari ordinari d'apertura és a les 7 h i tancament a les 22 h. amb un màxim de 12 h obert al dia, excepte els 6-8 dies festius que la Generalitat pot autoritzar amb caràcter general.

Per activitats recreatives, d'aforament de menys de 150 persones, preval el règim de comunicació prèvia. L'horari també és de les 12 h fins a les 2,30 h i la reducció pot ser fins dos hores.

Per a restauració: La normativa preveu que es pugui obrir fins les 2,30 h. El municipi pot restringir l'horari màxim dos hores, per causes motivades, com les pertorbacions als veïns, seguretat ciutadana etc. En aquest cas l'horari màxim per tancar serien les 00,30 h.

Un aspecte que li sembla important remarcar és que la Llei 8/2004 estableix que per raons objectives d'ordre públic (actes policials, queixes reiterades de veïns, sancions...) un establiment que s'ha acollit al règim d'excepcions per tal d'obrir en horari nocturn, pot ser obligat a tancar. Comenta que ja a Sant Adrià algun establiment d'oci ha estat limitat en el seu horari per aquestes causes.

En aquests casos de locals de pública concurrència també s'exigeix un informe preventiu emès per una entitat ambiental de control que justifiqui el nivell de soroll del local. A més, se'ls exigeix la instal·lació de micròfons ambientals, connectats les 24 hores del dia amb les dependències de la policia local. Amb aquest mecanisme no és necessari el trasllat dels agents al local i la lectura és continua per harmonitzar tant el dret del propietari com els dels veïns i veïnes.

La normativa també preveu els dies de tancament obligatori: 1de gener i 25 de desembre.
Els dies 24 i 31 de desembre l'horari màxim d'apertura serà fins a les 20 h.

L'ordre 377/12 de 16 de novembre estableix excepcionalitats als horaris comercials per a establiments amb certes característiques: venda de xurros, botigues d'hotels, aliments d'autoservei amb un mínim de 150 m, establiments de menjars preparats, combustibles, floristeries... aquests poden obrir els diumenges.

També s'informa sobre els horaris de vetlladors (terrasses dels bars). **A la documentació annexa**
El Sr. Enric Juan diu que aquesta és una competència exclusiva municipal doncs es fa un ús de la via pública. A tots els horaris de vetlladors es pot afegir 20 minuts per a recollir.

En aquest punt hi ha una pregunta doncs no es te molt clar si l'horari d'apertura de la terrassa és a les 8 h o a les 9h.

El Sr. Enric contesta que anteriorment era a les 9 h, però que per Ple Municipal es va modificar l'ordenança de sorolls i que es pot obrir a les 8 h.

Tota aquesta informació queda recollida **a la informació annexa.**

Les farmàcies i els estancs tenen normativa específica.

Respecte a l'actuació municipal en quant als bars i comerços que poden ser “molestos”, el Sr. Juan explica que aquesta actuació ha de ser objectiva, curosa, provada i legal. L'Ajuntament no pot actuar arbitràriament i limitar les llicències d'aquests locals, doncs te per sobre la judicatura. Les proves poden ser complicades però han de ser suficientment contundents per a que l'Ajuntament tingui raó. A vegades els processos són llargs, poden durar anys i no és per la no actuació municipal. Altres mecanismes que te l'ajuntament al seu abast són els procediments sancionadors i la clausura de locals (aquests últims han d'estar suficientment provats).

La Sra. Isabel intervé per afegir a totes les explicacions que s'han donat que la informació ha de servir per tal de fer propostes de millora de tot el sector, i per a tot el barri, no de casos particulars. A més les modificacions, si s'escauen, seran per a tota Sant Adrià. Obre un torn de preguntes.

Es pregunta si la discoteca de la platja (carpes) i els espectacles musicals del fòrum compleixen amb la normativa sobre sorolls.

El Sr. Juan contesta que coneix el conflicte entre aquesta discoteca i els veïns. L'Ajuntament ha tancat aquests establiment fins a tres vegades per irregularitats molt greus. A més també s'ha fet una resolució de la concessió administrativa. Al fil de tota l'exposició, l'Ajuntament no es pot negar a atorgar una llicència doncs és un dret del propietari. Un cop s'atorgat aquesta, en el termini de dos mesos màxim, una entitat de control ambiental ha de certificar que s'ha establert les mesures adequades pel control de sorolls. En el cas d'aquesta discoteca l'Ajuntament va fer un segellat dels amplificadors i el propietari ho va desprecintar, cosa que va provocar la resolució del contracte i aquesta resolució està recorreguda.
No es pot negar la llicència però hi haurà un control extrem per part de l'Ajuntament dels nivells de soroll i també l'obligació d'instal·lar els micròfons connectats les 24 h amb les dependències policials. L'Ajuntament actuarà amb tots els mecanismes que te a l'abast per a que es compleixi la legalitat.

Informa que la normativa sobre sorolls es pot trobar al web municipal www.sant-adria.net

Respecte a l'horari d'aquestes activitats (discoteca i del fòrum), la normativa és “Orden del Interior 359/11 de 19 de diciembre de 2011”. Es pot trobar al Web de la Generalitat de Catalunya www.gencat.cat.
Es pot obrir de 17 h a 5 h de diumenge a dijous. Divendres, dissabte i vigiles de festiu l'horari s'amplia una hora, fins les 6 h més 45 minuts i igual per temporada d'estiu i Setmana Santa. Per al Cap d'any, l'horari ordinari s'amplia en dos hores i mitja, fins les 7 h.

El tècnic insisteix en que no és possible negar les llicències, però aquestes han d'estar en consonància amb el que la llei disposa.

El representant del Bar Can Jordi, Respecte a l'horari de vetlladors, proposa que s'allargui en una hora durant la primavera i també mesos de setembre-octubre. Comenta que seria una bona mesura contra la crisis ja que molts clients sopen a les 22 h i llavors és quan la terrassa ha de tancar.
També proposa que es desplacin activitats de la Festa Major als barris, per a que els comerciants d'aquestes zones es puguin beneficiar del trànsit de persones.

La Sra. Marcuello comenta que la primera és una proposta a estudiar, ja que ha sorgit a totes les meses en que hem treballat fins ara. Respecte a la segona recorda que fa anys ja s'ha intentat desplaçar activitats de la Festa Major als barris i que la iniciativa no va tenir cap èxit ni a nivell ciutadà ni en el comercial. Els veïns del centre també es queixen de la Festa Major. És difícil harmonitzar tots els interessos, no obstant això, la proposta queda recollida pel seu estudi.

Un representant veïnal comenta que a la Plaça Siderúrgia hi ha uns arbres amb branques molt baixes que poden ser de perill pels vianants, a més de la brutícia que generen. Algunes branques entren a casa dels veïns. També ho comenta pel bar que hi ha a la plaça. Aquests arbres generen molèsties.

La Sra. Marcuello anota el suggeriment per a que es tingui en compte pel Servei de Medi Ambient i quedi incorporat al calendari de tractaments.

Es demana que el tractament corresponent no es faci en horari de vetlladors.

També es demana que es sumi a la petició de tractament pel Servei de Medi Ambient els arbres del c/ Valls d'Andorra (deixen anar resina) i els arbres de l'Av. De les Corts Catalanes (deixen anar una pols blanca).

El representant de Casa Carlos pregunta sobre unes plaques identificatives dels horaris, aforaments... que sembla ser que ara són obligatòries. El gremi d'hostelers ha passat una comunicació amb les condicions de les plaques que s'han de col·locar amb el logotip del municipi, diuen que de manera obligatòria i que a més costa 80 euros.

La Sra. Cañete informa al respecte: La Generalitat obliga als establiments comercials a tenir visibles aquestes plaques, que han de ser d'una mida determinada. Es van mantenir reunions amb el Gremi d'hostelers i Ajuntament. El Gremi ofereix les plaques com una opció comercial, al preu de 80 euros, però és una placa optativa, que el propietari de l'establiment pot comprar o no. El Comerciant pot comprar la placa allà on vulgui, sempre respectant que hi sigui la informació obligatòria i es respectin les mides que hi figuren

a la normativa. El Gremi no pot obligar, i menys encara escudar-se en que l'Ajuntament obliga a que la placa sigui la que ells ofereixen. Si la placa que ofereix el Gremi porta l'escut de l'Ajuntament és perque aquest escut està a la disposició d'aquell que ho sol·liciti, previ permís municipal.

L'Associació Veïna Sant Joan Baptista comenta que ells tenen moltes queixes dels veïns respecte als horaris comercials. Pregunta al tècnic de llicències si els horaris comercials no són una competència del municipi, regulada per ordenança municipal, igual que la concessió de llicències.

El Sr. Juan informa que sí, i que els horaris que ell ha comentat estan regulats per ordenança municipal. Sempre s'ha de respectar els principi que marca la llei.

La Sra. Cañete intervé. Els horaris comercials es poden regular per ordenança o per la llicència atorgada. Hi ha molts establiments que ja tenen llicències de fa molts anys. Si es regulen els horaris comercials a partir de les noves llicències, poden haver-hi greuges comparatius. Per aquest motiu, per tal de limitar els horaris a partir de la llicència hi ha d'haver causes objectives i motivades, cas contrari s'estaria “castigant” a tots aquells establiments que compleixen amb la normativa i les normes de convivència. A més s'informarà d'aquesta qüestió a la revista Municipal Viure, secció “Desmentint tòpics” i també s'enviarà una carta informativa a tots els restauradors del municipi.

Es pregunta que quantes denúncies han d'existir per a que es limitin horaris per llicència o es clausuri un local.

El tècnic contesta que la normativa no indica número, es diu “informes de manera reiterada”. No obstant això han de ser suficients com per iniciar un procediment amb certes garanties.

Per finalitzar, la Sra. Marcuello comenta que es facilitarà el quadre resum de la normativa que regula aquest sector **(Quadre annex resum 1)** i l'acta de la sessió, si és possible per correu electrònic i si no, estarà disponible al Web municipal (www.sant-adria.net Participació Ciutadana). La finalitat és que tothom tingui la informació precisa per tal de fer propostes a la següent reunió que serà el 18 de juny, dimarts en aquest mateix espai.

I sense més, es dona per acabada aquesta reunió informativa a les 22 h.

Servei de Participació Ciutadana

Sant Adrià de Besòs, 4 de juny de 2013