



ORDENANÇA

Títol:

Ordenança reguladora del bon veïnatge i del bon ús de l'espai públic

Àrea: Territori

Òrgan d'aprovació i data: Ple municipal de 26 de gener de 2015

Data de publicació i diari oficial: BOPB de 30 de març de 2015

Data de l'última modificació: Ple municipal de 22 de desembre de 2022

Data de publicació i diari oficial de l'última modificació: BOPB d'1 de febrer de 2023

ORDENANÇA REGULADORA DEL BON VEÏNATGE I DEL BON ÚS DE L'ESPAI PÚBLIC

ÍNDEX

Preàmbul

Exposició de motius
Finalitat de l'ordenança
Fonamentació jurídica

Títol I: Drets i deures

Capítol I. Objecte, àmbit d'aplicació i foment de les conductes de bon veïnatge i d'ús de l'espai públic
Capítol II. Drets i deures de la ciutadania en relació amb la ciutat

Títol II: Espai Públic

Capítol I. Actes de particulars que afecten la seguretat dels altres
Capítol II. Actes de particulars que afecten la bona imatge, la neteja i el descans

Títol III. Relacions veïnals

Capítol I. Mediació
Capítol II. Responsabilitats dels propietaris o usuaris de l'habitatge

Títol IV. Disciplina i règim sancionador

Capítol I. Competència i responsabilitats generals
Capítol II. Procediment sancionador
Capítol III. Classificació i graduació de les infraccions
Capítol IV. Concurrència de sancions, prescripció i caducitat
Capítol V. Mesures cautelars i destinació de les sancions.

Títol V. Activitats substitutòries a la sanció econòmica

Capítol I. Reparació del dany i execució subsidiària
Capítol II. Treballs comunitaris

Disposició transitòria

Disposició final
Taula de sancions



Preàmbul

Exposició de motius

Volem viure a la millor ciutat possible. L'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, mitjançant aquesta Ordenança, pretén dotar-se d'una eina que estigui al servei d'aquest objectiu. A l'hora d'entendre l'espai públic ho podem enfocar de dues maneres. O bé l'espai públic no és de ningú, creença que redunda en el menyspreu cap a tot allò que és comunitari amb la conseqüent degradació, o bé l'espai públic és de tots i totes: és el lloc on passem part de les nostres vides i tot allò que conte està pagat amb els nostres impostos. Però no només es tracta de respectar el mobiliari urbà, places, carrers, etc. Tan important com això i, en el fons, directament relacionat, és respectar les persones. En aquest sentit, és la nostra intenció presentar una ordenança en la qual definim com ens agrada mantenir la ciutat i quines relacions de respecte mínimes considerem que han de presidir les relacions entre els veïns i veïnes.

Estructurarem aquesta ordenança en tres grans blocs. En primer lloc, parlarem de l'Espai públic: dels nostres carrers, les nostres places, les platges, el riu, el mobiliari urbà, els edificis municipals i, en general, de tots aquells espais de lliure accés que compartirem tots els veïns i veïnes de Sant Adrià. En segon lloc, ens referirem a les relacions de convivència, estipulant uns límits clars entre el dret a viure en llibertat i el respecte al descans i als drets dels altres. En aquest punt apostarem decididament per la mediació de conflictes com a element complementari a les sancions, tractant d'oferir als veïns i veïnes un espai en el qual puguin resoldre no adversarialment les seves disputes. Finalment, la tercera part de l'Ordenança farà referència al règim sancionador, establint una tipologia clara d'accions punibles i les seves sancions associades o, si s'escau, les possibles accions socials substitutives.

Finalitat de l'ordenança

Creiem que l'eficàcia de l'acció social és més gran quan es pot desenvolupar des del nivell municipal, en ser aquest nivell el més proper a la ciutadania. Les finalitats d'aquesta ordenança són:

- Fer que Sant Adrià sigui, de manera gradual, una ciutat més amable, acollidora i sostenible, per viure-hi i conviure-hi, on el diàleg, la tolerància i el respecte formin part del nostre comportament quotidià.
- Posar un límit clar per definir aquelles conductes que considerem no redunden en la millora de la qualitat de vida de la majoria de ciutadans i ciutadanes de Sant Adrià.
- Garantir els drets i deures de la ciutadania de Sant Adrià, respectant els principis bàsics d'igualtat i de no -discriminació.
- Promoure els valors d'adhesió i de solidaritat, amb especial cura vers aquelles persones que tenen major dificultat d'accessibilitat i d'inserció social.
- Promoure el compromís de defensar i prestigiar socialment el patrimoni públic i històric de tots com un bé col·lectiu que cal protegir.
- Promoure l'acció educativa com a instrument de consciència social, especialment en infants i joves.
- Promoure la responsabilitat de la ciutadania en la utilització dels espais públics, la responsabilitat de la ciutadania en la bona convivència i el respecte a les persones i la bona utilització del mobiliari urbà i els béns comuns i públics.

L'ordenança regula l'exercici, el respecte, la garantia i protecció dels drets dels ciutadans i ciutadanes, i tipifica totes les conductes que, per acció o omissió, a la via pública o en espais privats, afectin la vida en comunitat conculcant aquests drets.

Fonamentació jurídica

El fonament jurídic de l'Ordenança es troba, en primer lloc, en la Constitució de l'any 1978. El text de la Constitució espanyola estableix, en matèria de drets, deures i garanties, que "correspon als poder públics promoure les condicions per tal que la llibertat i igualtat de l'individu i dels grups en què s'integra siguin reals i efectius, i també remoure els obstacles que n'impedeixin o en dificultin la plenitud", així com en el vigent Estatut d'Autonomia de Catalunya.

D'altra banda, els articles 139 a 141 de la Llei 7/1985, de 7 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, introduïts per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, recullen també, expressament, un títol competencial en virtut del qual s'estableix la possibilitat que els Ajuntaments, per a l'adequada ordenació de les relacions socials d'interès local i de l'ús dels seus serveis, equipaments, infraestructures, instal·lacions i espais públics, en defecte de normativa sectorial específica, puguin establir els tipus de les infraccions i imposar sancions per l'incompliment de deures, prohibicions o limitacions. En tot cas, totes aquestes previsions configuren una cobertura legal suficient per complir la reserva legal del mandat de tipificació i donar resposta completa a l'article 25.1 de la Constitució espanyola.



També s'adapta totalment a les estipulacions contingudes en la Llei 30/1992, de 26 de novembre, reguladora del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, així com en els seus reglaments de desenvolupament.

TÍTOL I: DRETS I DEURES

CAPÍTOL I: Objecte, àmbit d'aplicació i foment de les conductes de bon veïnatge i d'ús de l'espai públic

Article 1. Objecte

La present ordenança té per objecte la regulació del bon ús dels espais públics i les relacions veïnals.

Article 2. Àmbit d'aplicació

1. L'Ordenança és d'aplicació en tot el terme municipal de Sant Adria de Besos i, dins d'aquest, queda obligada al seu compliment la ciutadania en general, siguin veïns i veïnes, treballadors i treballadores, transeünts o visitants del municipi, amb independència de la seva qualificació jurídic- administrativa.
2. És aplicable a les persones titulars i usuàries d'espais privats, pel que fa al comportament necessari per a mantenir la neteja, salubritat, seguretat, respecte als altres i ornat de la ciutat.
3. Les normes d'aquesta ordenança s'aplicaran en la seva literalitat de conformitat amb l'esperit normatiu recollit al preàmbul.
4. S'aplicaran per analogia en els casos que no es trobin expressament regulats i que, per la seva naturalesa, estiguin compresos en el seu contingut.
5. S'aplicaran supletòriament pel que fa a l'establert per les normatives sectorials aplicables, siguin estatals, autonòmiques o locals.

Article 3. Foment de les conductes de bon veïnatge

El bon veïnatge ha d'estar presidit pels principis de respecte, tolerància i solidaritat, i cal rebutjar la violència física o psicològica entre persones i/o col·lectius. L'Ajuntament facilitarà i incentivarà totes les iniciatives que condueixin al debat, a l'intercanvi de parers i a la solució mediatora dels conflictes, sense perjudici de la interposició del corresponent recurs davant de la jurisdicció competent perquè, en darrer terme, prengui una decisió.

CAPÍTOL II: Drets i deures de la ciutadania en relació amb la ciutat

Article 4. Drets

1. Gaudir dels espais públics en condicions adients d'higiene, seguretat ambiental, sonoritat i tranquil·litat, així com fer ús del mobiliari urbà conforme al seu destí en condicions d'ornat i seguretat idònies.
2. Ser respectats en la manifestació pública de les seves creences i ideologia sempre que aquestes no se signifiquin com a contràries als drets emparats per la Constitució i s'exerceixin amb les autoritzacions adients a cada cas.
3. Gaudir en els espais privats d'uns estàndard de salubritat ambiental, d'higiene i de respecte que assegurin la tranquil·litat.
4. Fer ús dels serveis públics en les condicions de normalitat i amb els estàndard de qualitat fixats per l'Ajuntament amb criteris d'accessibilitat universal.

Article 5. Deures

1. Fer un ús diligent dels espais públics i del mobiliari urbà de forma que s'evitin accions que puguin generar situacions de risc o perill per la salut i/o la integritat física de les persones.
2. Evitar accions que puguin ocasionar danys o alterar el funcionament regular i l'estat del mobiliari urbà conforme al seu destí, o que comportin la degradació visual o d'ornat.
3. Respectar la tranquil·litat ciutadana, el medi ambient i la seguretat de les persones i evitar la comissió d'actes que puguin deteriorar-les.
4. Evitar el desenvolupament d'accions que atemptin contra els drets reconeguts en aquesta ordenança i en la resta de normatives.
5. Respectar les manifestacions públiques de les diverses creences i ideologies, sempre que aquestes no atemptin contra la seguretat ni la dignitat de tercers.

Article 6. [Suprimit]



TÍTOL II. ESPAI PÚBLIC

CAPÍTOL I. Actes de particulars que afecten la seguretat dels altres

Article 7.

No són permeses les conductes vandàliques, agressives o negligents en l'ús del mobiliari urbà que generin situacions de risc o perill per a la salut i la integritat física de les persones o els béns.

Article 8.

Sens perjudici que els fets siguin constitutius d'infracció penal, la realització de la conducta descrita en l'article anterior tindrà la consideració d'infracció greu i serà sancionada amb multa de 600 a 1500 EUR, llevat que el fet constitueixi una infracció o li correspongui una sanció diferent, d'acord amb la legislació aplicable.

Article 9.

Es prohibeixen les conductes de caràcter vandàlic, agressiu o negligent en la utilització d'elements d'ús públic que provoquin risc o lesions per a les persones o danys de qualsevol mena als elements dels espais d'ús públic.

Article 10.

Sens perjudici que els fets siguin constitutius d'infracció penal, la realització de la conducta descrita en l'article anterior tindrà la consideració d'infracció greu i serà sancionada amb multa de 600 a 1500 EUR, llevat que el fet constitueixi una infracció o li correspongui una sanció diferent, d'acord amb la legislació aplicable.

Article 11.

Tampoc són permesos els actes de deteriorament greu, com ara destrosses dels espais públics o les seves instal·lacions o elements, siguin mobles o immobles, encara que no afectin la seguretat de tercers.

Article 12.

Sens perjudici que els fets siguin constitutius d'infracció penal, la realització de la conducta descrita en l'article anterior tindrà la consideració d'infracció lleu i serà sancionada amb multa de 150 a 600 EUR, llevat que el fet constitueixi una infracció o li correspongui una sanció diferent, d'acord amb la legislació aplicable.

Article 13.

Sense perjudici de la responsabilitat civil subsidiària dels pares, tutors o guardadors per les accions dels menors d'edat que depenguin d'ells, aquells seran també responsables directes i solidaris de les infraccions comeses pels menors d'edat, sempre que, per la seva part, consti dol, culpa o negligència, incloent-hi la simple inobservança.

CAPÍTOL II. Actes de particulars que afectin la bona imatge, la neteja i el descans

Article 14. Necessitats fisiològiques

1. Per tal de mantenir la bona imatge i la salubritat, no és permès fer necessitats fisiològiques, com ara defecar, orinar, vomitar o escopir en la via i espais públics.
2. No obstant es considerarà causa justificativa la urgència i la impossibilitat de fer-ho en altre lloc en el cas dels vòmits.
3. Aquestes conductes revesteixen especial gravetat quan es realitzin en espais amb alta afluència de persones o espais freqüentats per menors o es faci en monuments o edificis catalogats com a protegits.

Article 15. Règim sancionador

Les conductes descrites en l'article anterior seran sancionades d'acord amb l'ordenança municipal de neteja viària i de recollida de residus.



Article 16. Contaminació atmosfèrica: fums i pudors

1. Es prohibeix, d'una manera general, qualsevol acció o omissió que generi l'emissió d'olors molestes, nocives i/o perjudicials per a les persones i el medi ambient.
2. S'entendrà per olor molesta aquella fora d'horari i persistent en el temps. En aquells casos en els quals la molèstia sigui deguda a diferències de criteris subjectius, es convidarà a les parts a resoldre les seves diferències mitjançant la mediació comunitària.
3. No es podran llençar a l'exterior fums, bafs i gasos, vapors o aires amb substàncies en suspensió o temperatura diferent de la de l'ambient, per les façanes o patis de tota mena.
4. No serà permès realitzar barbacoes en espais públics llevat d'autorització expressa. En els espais privats només es podran dur a terme si disposen de les mesures adequades de precaució i prevenció d'espurnes i, en tot cas, sempre que les seves emissions no suposin un perjudici per la resta de veïns.

Article 17. Règim sancionador

Sens perjudici que els fets siguin constitutius d'infracció penal, la realització de les conductes descrites en l'article anterior tindrà la consideració d'infracció lleu i serà sancionada amb multa de 150 a 600 EUR, llevat que el fet constitueixi una infracció o li correspongui una sanció diferent, d'acord amb la legislació aplicable.

Article 18. Contaminació acústica i vibracions

1. Té la consideració de contaminació acústica l'existència, a l'ambient exterior i/o interior, de sorolls i/o vibracions produïts per diferents emissors que ultrapassin els límits establerts pel que fa a l'Ordenança municipal reguladora de sorolls i vibracions o a l'equivalent que en un futur la pogués substituir, produint molèsties o risc per a les persones, els béns, el desenvolupament de les activitats o el medi ambient.
2. Tots els ciutadans i totes les ciutadanes tenen l'obligació de respectar el descans dels veïns i de les veïnes i evitar la producció de sorolls que alterin la normal convivència, independentment de l'hora del dia.

Article 19. Règim sancionador

Les conductes descrites en l'article anterior seran sancionades d'acord amb l'ordenança municipal sobre sorolls i vibracions.

Article 20. Jocs

1. No és permesa la pràctica de jocs amb instruments o altres objectes, en el qual s'inclou els de pilota dura, monopatí o similars, que puguin posar en perill la integritat física dels altres usuaris i els béns o instal·lacions públics o privats.
2. No es prohibeix el joc, sinó aquelles situacions que puguin ocasionar danys a les persones o al mobiliari urbà.

Article 21. Règim sancionador

Sens perjudici que els fets siguin constitutius d'infracció penal, la realització de les conductes descrites en l'article anterior tindrà la consideració d'infracció lleu i serà sancionada amb multa de 150 a 600 EUR, llevat que el fet constitueixi una infracció o li correspongui una sanció diferent, d'acord amb la legislació aplicable.

Article 22. Recollida de mobles i retirada dels objectes deixats a la via pública

1. La recollida de mobles i trastos vells es farà seguint la normativa municipal a tal efecte, no essent permès el deixar aquests objectes a la via o espai públic fora dels dies i horaris habilitats a tal efecte.
2. L'horari per deixar els mobles i trastos vells serà el següent: Dilluns a la nit de 20h a 23 h als barris del Besos, Mina, Catalana, Trajana i Montsolís. Dimecres a la nit de 20 a 23 hores als barris de Sant Joan Baptista i Sant Adria Nord.
3. Els serveis municipals retiraran els objectes abandonats o dipositats a la via pública sense llicència quan no sigui possible identificar o localitzar en el mateix moment el seu propietari o responsable o quan aquest es negui a retirar l'objecte.

Els objectes retirats de la via pública que no siguin considerats com a residus sòlids i que es presumeixin extraviats es mantindran en dipòsit durant un termini de 10 dies per tal que el seu titular pugui recuperar-los, sense perjudici de l'obligació de pagar les despeses de retirada i custòdia. Un cop transcorregut el termini de dipòsit sense que el titular s'hagi interessat, els serveis municipals procediran a la seva alienació, destrucció o utilització, segons s'escaigui. En el supòsit que sigui possible identificar el propietari de l'objecte abandonat, els serveis municipals es posaran en



contacte amb ell tot comunicant-li la situació.

La retirada de vehicles estacionats a la via pública es regeix per allò que es disposa a l'Ordenança general de circulació de vianants i vehicles i a la normativa sobre residus.

Article 23. Règim sancionador

Les conductes descrites en l'article anterior seran sancionades d'acord amb l'ordenança municipal de neteja viària i de recollida de residus.

Article 24. Consum de begudes alcohòliques

1. No és permès el consum de begudes en envasos de vidre a les vies, espais i serveis d'ús públic, llevat dels llocs expressament autoritzats, com terrasses, vetlladors o similars, pel risc que suposen per la resta d'usuaris dels espais públics si es trenquen o si s'utilitzen amb la finalitat d'agredir.

2. Cal evitar l'ostentació pública d'embriaguesa, per la qual cosa, l'autoritat municipal prendrà cura d'evitar-la i conduirà, si escau, les persones que ho facin als serveis assistencials municipals. En cas d'insistència aquesta actitud esdevindrà sancionable.

Article 25. Règim sancionador

Sens perjudici que els fets siguin constitutius d'infracció penal, la realització de les conductes descrites en l'article anterior tindran la consideració d'infracció lleu i seran sancionades amb multa de 150 a 600 EUR, llevat que el fet constitueixi una infracció o li correspongui una sanció diferent, d'acord amb la legislació aplicable.

Article 26. Conductes sota l'aparença de mendicitat

1. No són permeses aquelles conductes que, sota l'aparença de mendicitat, siguin practicades de forma insistent, intrusiva o agressiva, així com aquelles que comportin qualsevol mena de coacció o assetjament als usuaris de les vies i dels espais d'ús públic o en dificulti el lliure desplaçament en qualsevol de les seves modalitats.

2. S'exigirà salubritat i higiene quan la seva absència pugui causar molèsties o posar en perill la salut de la resta d'usuaris de les vies i espais d'ús públic.

Article 27. Règim sancionador

Sens perjudici que els fets siguin constitutius d'infracció penal, la realització de les conductes descrites en l'article anterior tindran la consideració d'infracció lleu i seran sancionades amb multa de 150 a 600, llevat que el fet constitueixi una infracció o li correspongui una sanció diferent, d'acord amb la legislació aplicable.

Article 28. Animals domèstics a la via pública

1. A les vies públiques, llocs i espais públics en general, els gossos han d'anar lligats, amb la corresponent corretja, han de dur collar i, si escau, la placa identificativa censal de l'any en curs que els hagi proporcionat l'Ajuntament.

2. L'ús del morrió és obligatori per als animals d'aquelles races per a les quals així ho estableixi l'ordenament sectorial d'aplicació.

3. Es prohibeix deixar les deposicions fecals dels gossos i altres animals a les vies públiques i especialment en els parcs infantils i zones d'esbarjo. El posseïdor de l'animal està obligat a la retirada d'aquestes de la part de la via pública que resulti afectada.

4. Així mateix, es prohibeix que els animals orinin en els parcs infantils, zones d'esbarjo i façanes d'edificis, havent de realitzar les seves necessitats en els llocs expressament habilitats o en tot cas en els embornals de la xarxa de clavegueres, en la part inferior de la vorada de la vorera o en els escocells dels arbres.

5. Es prohibeix deixar els animals veure aigua amorrada als brolladors o a les fonts públiques.

Article 29. Règim sancionador

Les conductes descrites en l'article anterior seran sancionades d'acord amb l'ordenança reguladora de la tinença animals.



Article 30. Platges

La utilització de les platges es farà segons el que indica el Pla d'usos de temporada. En qualsevol cas, no es permet:

1. Desenvolupar activitats que puguin causar danys materials o atemptar contra la integritat física de les persones.
2. Portar animals de companyia a la sorra i a l'aigua durant la temporada de bany, a excepció dels gossos pigalls que acompanyen persones invidents i d'aquelles zones expressament habilitades per banys amb animals de companyia.
3. Desobeir les ordres dels socorristes o dels agents de l'autoritat que prohibeixin el bany o perquè cessi l'activitat que es desenvolupa, tant a l'aigua com a la sorra. Es prohibeix banyar-se quan oneja la bandera vermella, llevat d'aquelles activitats esportives que es desenvolupen sota la tutela i la responsabilitat de clubs federats i dintre del seu àmbit d'actuació.
4. Llençar-se a l'aigua en zones rocoses, amb espigons o des d'estructures fixes allà on la prohibició estigui senyalitzada. El personal identificat com a socorrista o vigilant podrà instar els cossos de seguretat a actuar quan l'incompliment de les seves indicacions.
5. Rentar-se amb sabó a les dutxes i deixar brutícia de qualsevol mena a la sorra o a l'aigua. L'Ajuntament vetllarà perquè hi hagi un nombre suficient de contenidors de deixalles i pel seu manteniment.
6. Obstaculitzar els accessos públics al mar i la servitud de trànsit.
7. Passejar amb gos per les zones de jocs infantils o deixar-los solts per aquestes zones.
8. Accedir a les zones verdes i de jocs infantils amb vehicles motoritzats.
9. Pertorbar la tranquil·litat d'altres usuaris per l'ús abusives d'aparells de música.

Article 31. Règim sancionador

Sens perjudici de la legislació penal, tindrà la consideració d'infracció greu les conductes descrites en l'apartat 1 de l'article precedent i es sancionaran amb una multa de 600 a 1500 EUR. Tanmateix, les conductes descrites en els apartats 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 i 9 de l'article anterior tindran la consideració d'infracció lleu i seran sancionables amb una multa de 150 a 600 EUR, llevat que el fet constitueixi una infracció o li correspongui una sanció diferent, d'acord amb la legislació aplicable.

Article 32. Parc fluvial del Besòs

La utilització del parc fluvial com a lloc d'esbarjo es farà segons el que indica el Pla d'usos elaborat pel Consorci del Besòs.

En qualsevol cas, no es permet:

1. Desenvolupar activitats que puguin causar danys materials o atemptar contra la integritat física de les persones.
2. Fer ús del parc fluvial quan pel risc de pluja o crescuda del riu i s'ha prohibit l'entrada als ciutadans.

Article 33. Règim sancionador

Sens perjudici de la legislació penal, tindrà la consideració d'infracció greu les conductes descrites en l'apartat 1 de l'article precedent i es sancionaran amb una multa de 600 a 1500. Tanmateix, les conductes descrites en els apartats 2 i 3 de l'article anterior tindran la consideració d'infracció lleu i seran sancionades amb una multa de 150 a 600 EUR, llevat que el fet constitueixi una infracció o li correspongui una sanció diferent, d'acord amb la normativa aplicable.

Article 34. Fonts lúdiques

En aquelles fonts que permetin un ús lúdic els ciutadans atendran les indicacions fetes per l'Ajuntament mitjançant panells informatius o personal del mateix Ajuntament.

L'ús d'aquestes fonts estarà restringit a persones menors de 12 anys.

TÍTOL III. RELACIONS VEÏNALS

CAPÍTOL I. Mediació

Article 35. Fonament del bon veïnatge

La qualitat de vida dins de tots els habitatges i principalment d'aquells integrats dins d'una comunitat de propietaris i, per extensió, de tots els veïns i veïnes, requereix el comportament cívic i respectuós per part de totes les persones que hi romanen, sigui de forma habitual o eventual. Només d'aquesta manera s'aconsegueix que a l'interior dels immobles no es perjudiqui tercers, sigui amb la producció de sorolls o la comissió d'accions o omissions que



provoquin molèsties o que degradin les relacions veïnals.

Article 36. Mediació

1. Davant qualsevol circumstància que pertorbi les relacions veïnals l'Ajuntament facilitarà a les parts implicades la possibilitat de participar en un procés de mediació per tal de pactar solucions entre els veïns i veïnes afectats.
2. La mediació és un mecanisme de resolució de conflictes en el qual un tercer neutral i imparcial ajuda a les parts a arribar a un acord. El procés de mediació sempre és voluntari per totes les parts. Tanmateix, tant les parts com el mediador o mediadora signaran un acord de confidencialitat respecte al contingut de les informacions exposades en la mediació.
3. Els veïns i veïnes tindran sempre el dret a escollir quina via de gestió de conflictes volen, això és, la via no adversarial de la mediació o les vies de denúncia habituals.
4. El Servei de Mediació estarà a disposició dels veïns i veïnes per oferir vies dialogades en conflictes produïts per sorolls, neteja, ús dels espais comuns, malentesos i, en general, qualsevol problema de convivència dins de les comunitats o amb les finques veïnes.
5. El Servei de Mediació no pot actuar quan una de les parts implicades és el mateix Ajuntament. Tampoc actua quan els conflictes són de tipus familiar, quan no es produeix la condició d'igualtat entre les parts o en aquells casos en què s'hagin iniciat procediments penals.
6. La participació en un procés de mediació sempre és voluntària per les parts.
7. Els mediadors i mediadores sempre actuaran sota el principi de confidencialitat i d'imparcialitat.
8. La mediació pot ser sol·licitada directament per les parts implicades en el conflicte o pot ser derivada pels agents de la policia local o altres derivadors municipals.
9. En el cas que alguna de les parts no desitgi sotmetre's a mediació o que aquesta no resulti adequada per resoldre el conflicte, les parts continuaran tenint dret a denunciar aquells fets causants de molèsties.

CAPÍTOL II. Responsabilitats dels propietaris o usuaris de l'habitatge

Article 37. Activitats a l'interior dels immobles i comunitats de veïns

1. Tots els propietaris i ocupants d'immobles, edificis, construccions, instal·lacions o altres béns de titularitat privada estan obligats a evitar que, des d'aquests, puguin produir-se molèsties innecessàries a les altres persones.
2. Els propietaris i usuaris dels habitatges han de complir, a càrrec seu, els requisits que l'Ajuntament faci, per impedir o corregir els defectes nocius, molestos, insalubres o perillosos que perjudiquin els altres habitatges.

Article 38. Sorolls.

Els propietaris o usuaris d'un habitatge seran responsables de no causar molèsties a tercers tot moderant:

1. El volum de la veu humana o de les activitats de les persones, com el cant o l'emissió de música amb instruments musicals.
2. El volum dels aparells de televisió, equips de música o d'altres similars.
3. El funcionament d'instal·lacions, aparells electrodomèstics o d'altres elements que per manca de manteniment o inadequada ubicació generin molèsties a altres veïns.
4. En general, caldrà evitar molestar el veïnat amb sorolls innecessaris, encara que siguin difícilment mesurables, com els tancaments de porta bruscos, cops, crits, salts, balls, cants, música alta i similars, especialment en hores de descans nocturn.

Article 39. Règim sancionador

Les conductes descrites en l'article anterior es consideraran infraccions lleus i seran sancionades una multa de 150 a 600 EUR, llevat que el fet constitueixi una infracció o li correspongui una sanció diferent, d'acord amb la normativa aplicable.

Article 40. Pols, olors, bafs i altres agents físics

1. S'evitarà la producció d'emissions innecessàries i/o injustificades, de pols, olors, bafs i altres agents físics, que puguin produir molèsties a dependències veïnes per la realització d'activitats industrials o domèstiques.
2. El desenvolupament d'activitats quotidianes com neteja de catifes, rec de plantes, estendre la roba, evacuació de fums i d'altres, s'ha de mantenir dins els límits que exigeixen el respecte als altres. Per aquest motiu no són permeses les conductes que causin molèsties o perjudicis al veïnat.



Article 41. Règim sancionador

Les conductes descrites en l'article anterior es consideraran infraccions lleus i seran sancionades una multa de 150 a 600 EUR, llevat que el fet constitueixi una infracció o li correspongui una sanció diferent, d'acord amb la normativa aplicable.

Article 42. Salubritat

1. Els propietaris o usuaris de l'habitatge l'han de mantenir en condicions adients de salubritat.
2. És la seva responsabilitat mantenir-lo lliure d'insectes i rosegadors.
3. S'ha d'evitar l'acumulació de residus i materials de diversa tipologia quan pel seu volum o naturalesa pugui esdevenir un risc real per a la seguretat pròpia i de la resta de veïns.

Article 43. Obres i reparacions

1. No es podran fer feines de reforma, conservació o millora dels immobles que impliquin obres pròpies d'obra ordinària entre les 21 i les 8 hores del dia següent.
2. S'exceptuen les feines de reparació urgent i necessària que afectin la seguretat de persones i béns o que condicionin el subministrament dels serveis bàsics d'aigua, llum, combustible o d'altres relacionats amb la salut.

Article 44. Animals domèstics

1. Els posseïdors d'animals estan obligats a adoptar les mesures necessàries perquè la tranquil·litat dels seus veïns no sigui alterada pel comportament dels seus animals.
2. Es prohibeix des de les 22 hores fins a les 8 hores deixar en patis, terrasses, galeries i balcons o d'altres espais oberts animals domèstics que amb els seus sons, crits o cants destorbin el descans del veïnat.
3. Es prohibeix deixar sols en patis, terrasses i balcons els gossos que per la seva especial condició o caràcter irritable es manifestin amb insistents bordats, encara que sigui en hores diürnes. Els seus propietaris o posseïdors tindran cura, en tot cas, que ni tan sols en la seva presència, aquests animals molestin al veïnat.
4. En balcons terrasses i similars s'hauran de prendre mesures necessàries per evitar que els animals, especialment gossos o gats, puguin afectar amb les seves deposicions i orines els pisos inferiors o la via pública.
5. S'haurà d'evitar mantenir els animals en instal·lacions inadequades des del punt de vista de la seguretat que presentin perill o molèsties greus pel veïnat o d'altres persones.

Article 45. Règim sancionador

- Les conductes descrites en l'article 42 seran sancionades d'acord amb el Decret 55/2009 de la Generalitat de Catalunya sobre condicions d'habitabilitat dels habitatges, la Llei 18/2007 del Dret a l'Habitatge modificada per la Llei 9/2011 del parlament de Catalunya article 124.c tipificat com a infracció greu l'incompliment del deure de conservació si comporta una afectació greu de les condicions d'habitabilitat dels edificis, amb notificació prèvia, i el text refós de la Llei d'urbanisme DL 1/2000 de 3 d'agost article 197 "Deures d'ús, conservació, rehabilitació i ordres d'execució".
- Les conductes descrites en l'article 43 es consideraran infraccions lleus i seran sancionades una multa de 150 a 600 EUR, llevat que el fet constitueixi una infracció o li correspongui una sanció diferent, d'acord amb la normativa aplicable.
- Les conductes descrites en l'article 44 seran sancionades d'acord amb l'ordenança reguladora de la tinença d'animals.

TÍTOL IV. DISCIPLINA I RÈGIM SANCIONADOR

CAPÍTOL I: Competència i responsabilitats generals

Article 46. Policia administrativa

Les mesures de policia administrativa es configuren, de conformitat amb aquesta Ordenança, com a l'última "ratio", sempre que les accions o omissions detectades en resultin perjudicials per als interessos generals o de terceres persones, o que es manifestin externament com a expressió conscient i voluntària de rebuig dels béns i interessos protegits per la present Ordenança i l'ordenament jurídic en general.



Article 47. Inspecció, control i responsabilitats generals

Els serveis municipals han de vetllar pel manteniment de l'ordre públic i pel compliment d'aquesta Ordenança, per la qual cosa totes les activitats que aquesta regula queden subjectes a l'acció inspectora de l'Ajuntament, la qual es podrà dur a terme en qualsevol moment, sens perjudici de les accions específiques de control de les activitats i de revisió de les autoritzacions i de les llicències municipals.

Article 48.

És competència municipal la vigilància i inspecció, així com la sanció de les infraccions comeses contra aquesta Ordenança, sens perjudici de les competències que puguin correspondre a altres autoritats en aplicació de la normativa vigent.

Article 49.

Les accions o omissions que vulnerin allò que regula aquesta Ordenança generaran responsabilitat de naturalesa administrativa, sens perjudici de la que pugui ser exigible per via penal o civil. En aquest sentit, quan l'autoritat municipal pressuposi, en qualsevol moment del procediment administratiu sancionador, que els fets o les conductes originadors d'infraccions administratives puguin derivar en actes il·lícits penals, ho haurà de comunicar immediatament a l'òrgan competent de l'Administració de Justícia per tal d'exigir responsabilitats penals en què hagin pogut incórrer les persones infractores i suspensarà l'esmentat procediment fins que es resolgui la via penal.

Article 50. Responsabilitat en les infraccions administratives

Seràn sancionades les persones físiques o jurídiques que per acció o omissió siguin declarades responsables de la comissió d'alguna de les infraccions administratives contemplades en aquesta ordenança. En cas que la responsabilitat administrativa recaigui sobre menors d'edat o persones inimputables, els seus representants legals hauran de respondre de les sancions pecuniàries que s'imposin.

Article 51. Responsabilitat subsidiària i solidària

Seràn responsables subsidiaris o solidaris les persones físiques o jurídiques afectades pel deure de prevenir les infraccions administratives comeses per altres, quan així ho determini una llei reguladora.

Article 52. Responsabilitat solidària

En aquells casos en què el compliment de les obligacions previstes en aquesta ordenança correspongui a diverses persones conjuntament i no sigui possible determinar el grau de participació de cada una d'elles en la comissió de la infracció, respondran solidàriament tant de les infraccions comeses com de les sancions que se'ls imposin.

CAPÍTOL II: Procediment sancionador

Article 53.

En l'exercici de la seva potestat sancionadora, l'Ajuntament, dintre de les seves competències i per a una adequada ordenació de les relacions de convivència i d'ús dels serveis, equipaments, béns i espais públics de la ciutat, sancionarà les accions i conductes contràries a aquesta Ordenança i a la respectiva legislació sectorial mitjançant el corresponent procediment sancionador.

Article 54.

Aquest procediment administratiu sancionador s'ajustarà a les regles i als principis generals establerts al títol IX de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; al procediment sancionador establert en la corresponent legislació sectorial i, supletòriament, al Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació en els àmbits de competència de la Generalitat de Catalunya i, supletòriament, al Reial decret 1398/1993, de 4 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament del procediment per a l'exercici de la potestat sancionadora.



Article 55.

Constitueixen infracció administrativa d'aquesta Ordenança les accions i omissions que representin vulneració dels seus preceptes, tal com estan tipificats en els articles que la desenvolupen.

Article 56.

L'Alcaldia podrà delegar la competència per iniciar els procediments sancionadors que s'hagin de tramitar a conseqüència de l'aplicació d'aquesta Ordenança, i les funcions instructores i resolutòria d'aquests procediments. La delegació d'aquestes facultats podrà fer-se en òrgans diferents del mateix Ajuntament. Les resolucions dels expedients sancionadors hauran d'indicar clarament quin és el precepte infringit i quins són els perjudicis provocats en nom del civisme i la bona convivència. Així mateix, quan la conducta atempti greument la convivència ciutadana, l'Ajuntament, si es procedent, es personarà, en la condició que correspongui segons la legislació processal vigent, en les causes obertes als jutjats i tribunals.

Article 57.

Les sancions pecuniàries que es deguin a l'Ajuntament per infraccions a la present Ordenança podran exigir-se per la via de constreyniment.

CAPÍTOL III: Classificació i graduació de les infraccions

Article 58.

Les infraccions d'aquesta Ordenança es classifiquen en lleus, greus o molt greus. La tipificació general d'infraccions s'estableix sens perjudici de les tipificacions específiques que, amb relació a les accions o omissions contràries a aquesta Ordenança, es regulen en la corresponent legislació sectorial aplicable. Les sancions que s'imposaran als responsables de les infraccions seran les següents:

- Les infraccions lleus se sancionaran amb multes mínimes de 150,00 EUR i fins a un import màxim de 600 EUR.
- Les infraccions greus se sancionaran amb multes de 600,01 EUR fins a 1500 EUR.
- Les infraccions molt greus se sancionaran amb multes de 1500,01 EUR a 3000 EUR.

Article 59.

Les sancions tipificades en aquesta Ordenança que no tinguin graduació regulada en la normativa sectorial aplicable es graduaran tenint en compte el caràcter de molt greu, greu o lleu en funció dels criteris establerts en l'apartat següent d'aquest capítol, els quals podran ser valorats conjuntament o separatament.

Article 60.

La imposició de les sancions previstes en aquesta Ordenança es guiaran per l'aplicació del principi de proporcionalitat i, en tot cas, es tindran en compte els criteris de graduació següents:

- a) L'alteració del medi ambient o la salut de les persones.
- b) L'existència d'intencionalitat.
- c) La naturalesa dels perjudicis causats.
- d) La reincidència.
- e) La reiteració.
- f) la gravetat de la infracció.

Article 61.

S'entén que hi ha reincidència quan s'ha comès en el termini d'un any més d'una infracció d'aquesta ordenança. Hi ha reiteració quan la persona responsable ja ha estat sancionada per infraccions d'aquesta Ordenança.

Article 62.

En la fixació de les sancions de multa es tindrà en compte que l'import de la sanció no resulti més beneficiosa per a la persona infractora que el compliment de les normes infringides.



Article 63.

Quan, segons el que preveu la present Ordenança, s'imposin sancions no pecuàries, siguin alternatives o obligatòries, el contingut i la durada d'aquestes es determinaran, també, tenint en compte el principi de proporcionalitat i els criteris enunciats en els paràgrafs anteriors.

Article 64.

Qualsevol denúncia falsa basada en la present Ordenança podrà comportar la imposició d'una sanció de naturalesa semblant a la del fet denunciat.

CAPÍTOL IV: Concurrencia de sancions, prescripció i caducitat.

Article 65.

Quan s'hagi incoat un procediment sancionador per dues o més infraccions entre les quals hi hagi relació de causa efecte s'imposarà només la sanció que resulti més elevada.

Article 66.

Quan no es doni la relació de causa efecte a què es refereix l'apartat anterior, als responsables de dues o més infraccions se'ls imposaran les sancions corresponents a cadascuna de les infraccions comeses llevat que s'aprecii identitat de subjectes, fets i fonaments. En aquest darrer supòsit s'aplicarà el règim que sancioni amb major intensitat, gravetat o severitat la conducta requerida.

Article 67.

La prescripció i la caducitat de les sancions tipificades en aquesta Ordenança que no tinguin un termini específic de prescripció en la normativa sectorial aplicable es regiran pels terminis establerts en la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

CAPÍTOL V: Mesures cautelars i destinació de les sancions

Article 68.

Un cop iniciat l'expedient sancionador mitjanant un acord motivat, es podran acordar les mesures provisionals imprescindibles per al normal desenvolupament del procediment, per evitar la comissió de noves infraccions o per assegurar el compliment de la sanció que calgués imposar. Aquestes mesures podran consistir en qualsevol de les previstes en la normativa general i sectorial aplicable en cada cas, i hauran de ser proporcionades a la naturalesa i la gravetat de la infracció. En cas que la mesura cautelar consisteixi en la confiscació de material que, en cas de no adoptar-se de manera immediata perdés la seva finalitat, s'actuarà de manera preventiva per part dels agents de l'autoritat que hauran de fer constar en l'acta que s'aixequi a l'efecte la referida circumstància.

Les infraccions que s'hagin de qualificar de lleus o quan els correspongui una sanció inferior a 601,01 EUR es tramitaran amb aplicació del procediment abreujat previst al Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de la Generalitat quan concurreixin els requisits previstos al mateix.

TÍTOL V: ACTIVITATS SUBSTITUTÒRIES A LA SANCIÓ ECONÒMICA

CAPÍTOL I: Reparació del dany i execució subsidiària

Article 69.

Amb independència de les sancions econòmiques corresponents que es puguin imposar a les persones responsables de les infraccions d'aquesta Ordenança, l'autoritat municipal els exigirà també la reparació dels danys causats i/o la reposició de la realitat física alterada.



Article 70.

L'Ajuntament podrà realitzar subsidiàriament els treballs que, segons aquesta Ordenança, hagin d'efectuar les persones responsables i carregar-los les despeses, degudament justificades, originades pels esmentats treballs, sens perjudici de la imposició de les sancions corresponents.

CAPÍTOL II: Treballs comunitaris

Article 71.

En les sancions per infraccions lleus i greus es pot substituir la corresponent sanció econòmica per treballs de reparació, o prestacions socials en benefici de la comunitat, o bé per mitjà de la participació en activitats formatives en valors cívics. Quan els implicats siguin menors d'edat, les activitats substitutòries han de reunir, en tot cas, les següents condicions.

Estaran relacionades, preferentment, amb la naturalesa del bé jurídic malmès pels fets comesos pel menor. Han de tenir un interès social o realitzar-se en benefici de persones en situació de precarietat. No podran atemptar a la dignitat del menor. No estaran supeditades a la consecució d'interessos econòmics.

Article 72.

Queden excloses de la possibilitat de commutar la sanció, les persones que hagin obstruït o obstaculitzat l'actuació municipal durant la instrucció del procediment sancionador.

Article 73.

A fi que la mesura tingui un caràcter plenament constructiu i educador, ha d'ajustar-se als principis següents:

- a) Ser acceptada voluntàriament i formalment per la persona infractora.
- b) Ser adequada a les característiques i actituds de la persona infractora.
- c) Ser coherent i adequada a la infracció comesa.
- d) Facilitar a la persona infractora la comprensió que l'activitat realitzada és útil i necessària per a la comunitat i/o per a ella mateixa.
- e) El temps transcorregut des que la notificació de la imposició de la sanció i fins a l'aplicació de la mesura correctora ha de ser de dos mesos.
- f) Caldrà ajustar l'abast i les condicions de l'activitat a realitzar al conveni subscrit amb cada entitat col·laboradora.
- g) La durada màxima de l'activitat alternativa a la sanció econòmica lleu és de vint hores i la de la sanció greu de quaranta hores.

Article 74.

L'organització del sistema de prestació substitutiva a la sanció econòmica serà regulada en un reglament específic de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs. D'altra banda, la coordinació d'aquest sistema es reserva la facultat de denegar sol·licituds per manca de recursos per fer front a l'execució de la mesura.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Els expedients incoats per infraccions comeses abans de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança es regiran, en allò que no perjudiqui la persona imputada, pel règim sancionador vigent en el moment de cometre's la infracció.

DISPOSICIÓ FINAL

Tan bon punt sigui aprovada aquesta Ordenança, l'Ajuntament en farà una edició en diversos idiomes especialment preparada per ser distribuïda àmpliament en diferents punts de la ciutat, com ara edificis municipals dels barris, centres cívics, centres educatius, platges, riu, places, establiments de pública concurrència, associacions veïnals i entitats ciutadanes i nouvinguts, entre d'altres.



TAULA DE SANCIONS

ART. CONDUCTES - INFRACCIONS

Art. 7 Conducta vandàlica, negligent o agressiva amb l'ús de mobiliari urbà Infracció greu
Art. 9 Conducta vandàlica, agressiva o negligent en la utilització d'elements d'ús públic Infracció greu
Art. 11 Provocar destrosses dels espais públics, instal·lacions o elements, d'ús públic Infracció lleu
Art. 14 Defecar orinar, vomitar o escopir en la via i espais públics Normativa sectorial
Art. 16.1 Provocar olors molestes, nocives i/o perjudicials Infracció lleu
Art. 16.3 Fer barbacoes en espais públics sense autorització expressa Infracció lleu
Art. 16.3 Fer barbacoes en espais privats creant perjudicis a veïns Infracció lleu
Art. 18.1 Provocar contaminació acústica prevista a la normativa sectorial Normativa sectorial
Art. 18.2 Causar sorolls que afectin al descans i/o convivència amb els veïns Infracció lleu
Art. 22 Deixar mobles i trastos vells fora dels llocs de recollida i horaris Normativa sectorial
Art. 24.1 Consum de begudes alcohòliques en envasos de vidre a espais no autoritzats Infracció lleu
Art. 24.2 Insistència en la ostentació pública de la embriaguesa Infracció lleu
Art.26.1 Conductes sota l'aparença de mendicitat, siguin practicades de forma insistent, intrusiva o agressiva Infracció lleu
Art.26.2 Absència de salubritat i higiene que causin molèsties o posi en perill la salut de la resta d'usuaris dels espais públics Infracció lleu
Art. 28 Conductes dels animals domèstics als espais públics Normativa sectorial
Art. 30.1 Desenvolupar activitats a la platja que puguin causar danys materials o atemptar contra la integritat física de les persones Infracció greu
Art. 30.2 Portar animals de companyia a la sorra i a l'aigua durant la temporada de bany Infracció lleu
Art. 30.3 Desobeir les ordres dels socorristes o dels agents de l'autoritat que prohibeixen el bany o perquè cessi l'activitat Infracció lleu
Art. 30.3 Banyar-se quan oneja la bandera vermella Infracció lleu
Art. 30.4 Llançar-se a l'aigua en zones rocoses, amb espigons o des d'estructures fixes allà on hi ha prohibició Infracció lleu
Art. 30.5 Rentar-se amb sabó a les dutxes i deixar brutícia de qualsevol mena a la sorra o a l'aigua Infracció lleu
Art. 30.6 Obstaculitzar els accessos públics al mar i la servitud de trànsit Infracció lleu
Art. 30.7 Passejar amb gos per les zones de jocs infantils de les platges o deixar-los solts per aquestes zones Infracció lleu
Art. 30.8 Accedir a les zones verdes i de jocs infantils de les platges amb vehicles motoritzats Infracció lleu
Art. 30.9 Pertorbar la tranquil·litat d'altres usuaris per l'ús abusiu d'aparells de música Infracció lleu
Art. 32.1 Desenvolupar activitats que puguin causar danys materials o atemptar contra la integritat física de les persones al riu Infracció greu
Art. 32.3 Fer ús del parc fluvial quan hi hagi risc de pluja o crescuda del riu Infracció lleu
Art. 38.4 Causar molèsties als veïns per sorolls als habitatges Infracció lleu
Art. 40.1 Producció d'emissions innecessàries i/o injustificades, de pols, olors, bafos i altres agents físics, que puguin produir molèsties a dependències veïnes per la realització d'activitats industrials o domèstiques Infracció lleu
Art. 40.2 Netejar de catifes, regar plantes, estendre la roba, evacuació de fums i d'altres que causin molèsties als veïns Infracció lleu
Art. 42 Condicions de salubritat de l'habitatge Lleis de referència
Art. 43 Obres fora d'horari Infracció lleu
Art. 44 Molèsties ocasionades per animals domèstics als habitatges Normativa sectorial